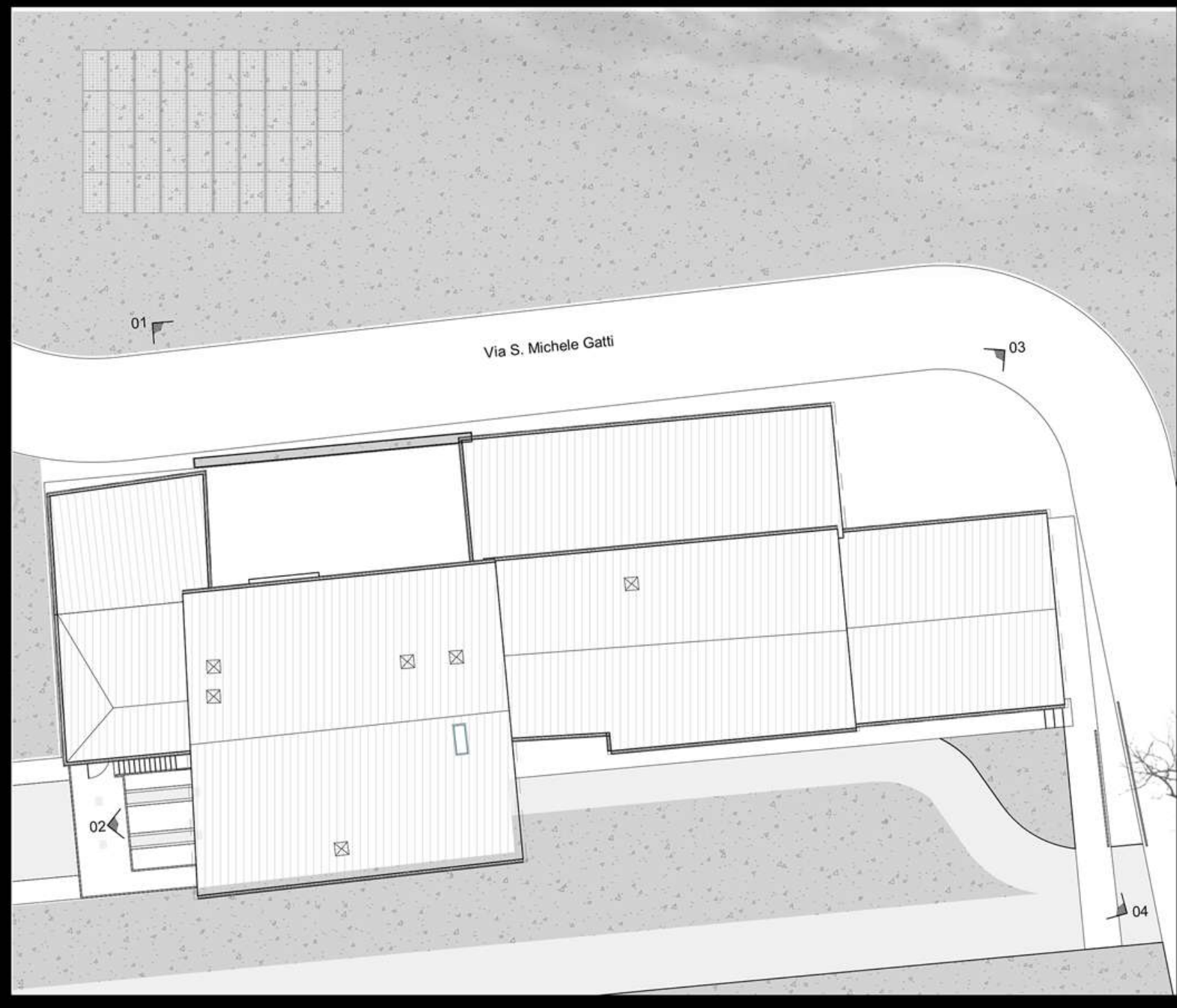




propetti west



prospetti east



prospetti south



prospetti north



MILANO
via Santa Maria Valle 3
20123 Milano
ph +39 02 92955108
e-mail info@cfasrl.eu

PADOVA
Galleria Europa 3
35137 Padova
ph +
390499271504

© Copyright CFA SRL
All rights reserved. It's prohibited the reproduction,
even partial, of the drawing without permission.

N.B.:
1. Tutte le misure indicate sui disegni devono essere verificate in cantiere dall'impresa appaltatrice prima dell'esecuzione.
2. In caso di discordanza fra quote scritte e Quote rilevate in cantiere avvisare tempestivamente la direzione lavori che autorizzerà sul come procedere.
3. In caso di divergenza fra differenti elaborati di progetto, prevalgono sempre i disegni di maggiore dettaglio (nell'ordine, scala 1/5, 1/10, 1/20, 1/50 etc).
4. Questo disegno deve essere letto con gli elaborati del Progetto esecutivo impiantistico e strutturale (fa fede l'ultima revisione di ciascuna specialità).
5. Sarà cura dell'esecutore verificare lo spazio risultante dal rilievo post demolizione e, alla luce delle opere di consolidamento, dovrà verificare che gli ingombri residui permettano l'esecuzione del disegno, previo sviluppo di costruttivo per approvazione, evidenziando eventuali migliorie o modifiche necessarie.
6. I dettagli riportati negli elaborati sono da intendersi come "tipici" sia per caratteristiche che per qualità di realizzazione. L'appaltatore è tenuto ad uniformarsi a quelli presenti per lo sviluppo del costruttivo, anch'essi saranno da sottoporre ad approvazione della Direzione Lavori.
7. Per altezze specifiche velette si rimanda alle tavole contrasoffitti.

Fase di progettazione

Progetto preliminare

Progetto

Via S. Michele Gatti, 18, Felino

Committente

Savani Emiciano

Progettista

Arch. Simone Ferrari
Via Santa Maria Valle, 3
20123, Milano

Data

01/12/2022

Scala

As indicated

Titolo

Inquadramento

Tavola n°

PD_01

Revisioni

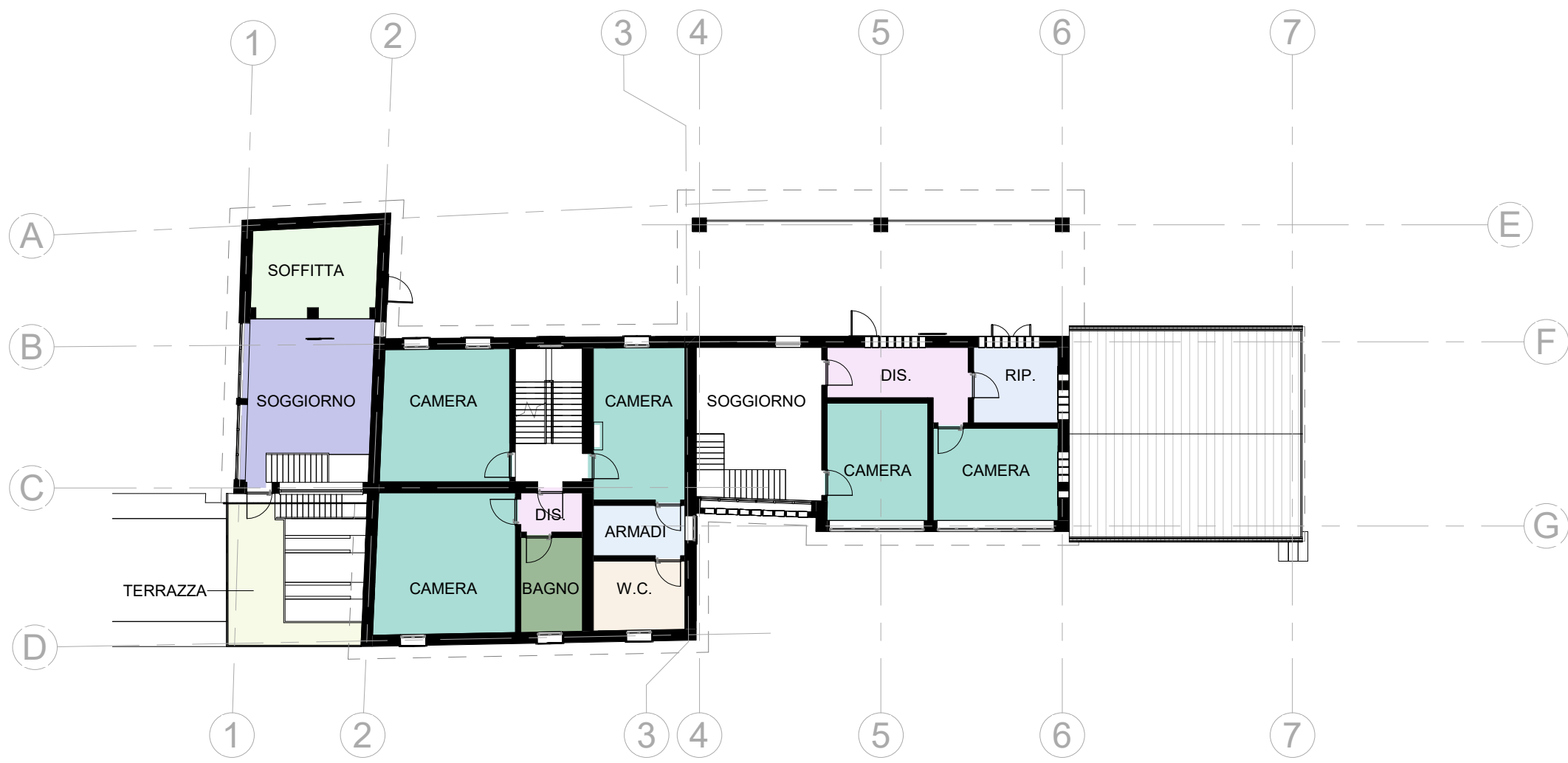
N1.

N2.

N3.



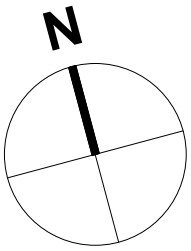
01_Locall_Piano Terra



02_Locall_Piano primo



03_Locall_Piano Secondo



© Copyright CFA SRL
All rights reserved. It's prohibited the reproduction, even partial, of the drawing without permission.

N.B:
1.Tutte le misure indicate sui disegni devono essere verificate in cantiere dall'impresa appaltatrice prima dell'esecuzione.
2.In caso di discordanza fra quote scritte e Quote rilevate in cantiere avvisare tempestivamente la direzione lavori che autorizzerà sul come procedere.
3.In caso di divergenza fra differenti elaborati di progetto, prevalgono sempre i disegni di maggiore dettaglio (nell'ordine, scala 1/5, 1/10, 1/20, 1/50 etc).
4 Questo disegno deve essere letto con gli elaborati del Progetto esecutivo impiantistico e strutturale (a fede l'ultima revisione di ciascuna specialità).
5.Sarà cura dell'esecutore verificare lo spazio risultante dal rilievo post demolizione e, alla luce delle opere di consolidamento, dovrà verificare che gli ingombri residui permettano l'esecuzione del disegno, previo sviluppo di costruttivo per approvazione, evidenziando eventuali migliori o modifiche necessarie
6.I dettagli riportati negli elaborati sono da intendersi come "tipici" sia per caratteristiche che per qualità di realizzazione. L'appaltatore è tenuto ad uniformarsi a quelli presenti per lo sviluppo del costruttivo, anch'essi saranno da sottoporre ad approvazione della Direzione Lavori.
7.Per altezze specifiche veelette si rimanda alle tavole contrasoffitti.

Fase di progettazione

Progetto Definitivo

Progetto

Via S. Michele Gatti, 18, Felino

Committente

SAVANI EMIGIANO

Progettista

Arch. Simone Ferrari
Via Santa Maria Valle, 3
20123, Milano

Data

1/12/2022

Scala

1 : 200

Titolo

SUB (LOCALI)

Tavola n°

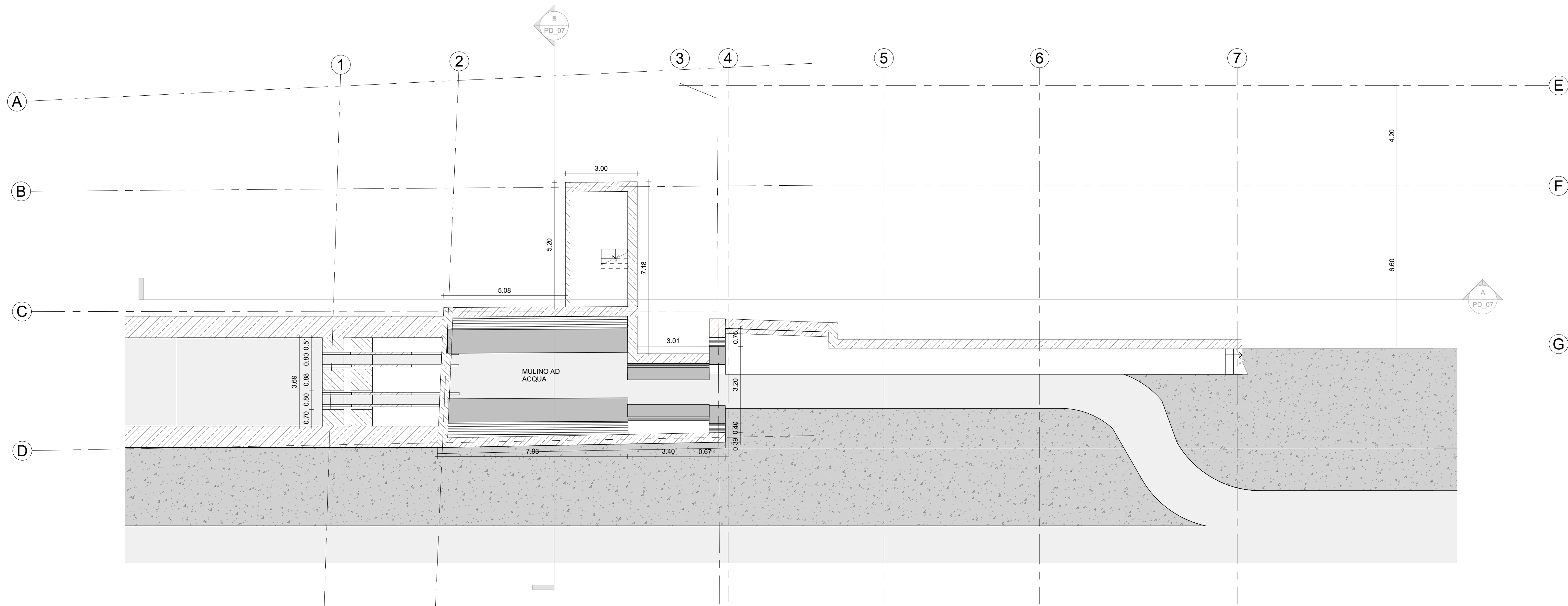
PD_02

Revisioni

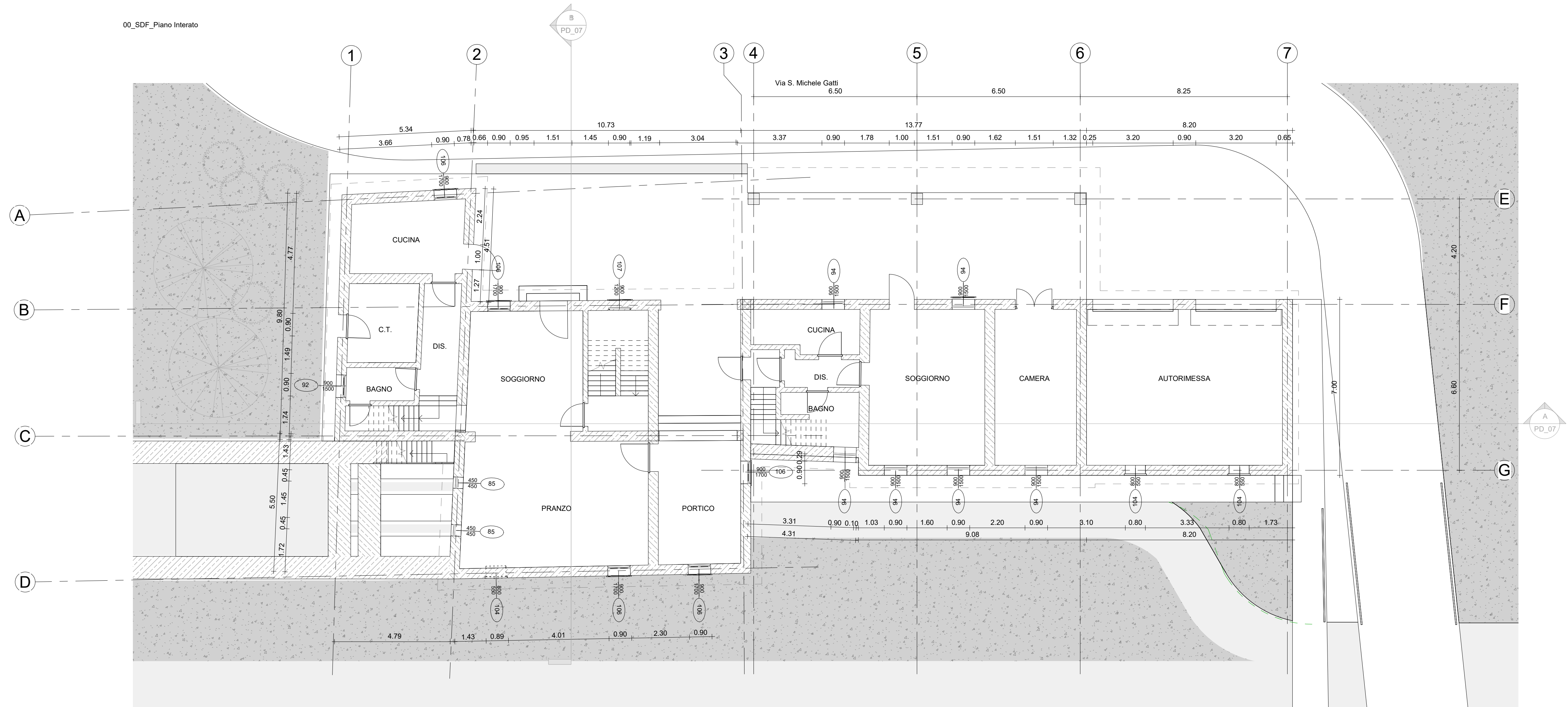
N1.

N2.

N3.



00_SDF_Piano Interato



01_Locall_Piano Terra



MILANO
via Santa Maria Valle 3
20123 Milano
ph +39 02 92955108
e-mail info@cfasrl.eu

PADOVA
Galleria Europa 3
35137 Padova
ph +39 049 9271504

© Copyright CFA SRL
All rights reserved. It's prohibited the reproduction,
even partial, of the drawing without permission.

N.B:
1. Tutte le misure indicate sui disegni devono essere verificate in cantiere dall'impresa appaltatrice prima dell'esecuzione.
2. In caso di discordanza fra quote scritte e Quote rilevate in cantiere avvisare tempestivamente la direzione lavori che autorizzerà sul come procedere.
3. In caso di divergenza fra differenti elaborati di progetto, prevalgono sempre i disegni di maggiore dettaglio (nell'ordine, scala 1/5, 1/10, 1/20, 1/50 etc).
4. Questo disegno deve essere letto con gli elaborati del Progetto esecutivo impiantistico e strutturale (a fede l'ultima revisione di ciascuna specialità).
5. Sarà cura dell'esecutore verificare lo spazio risultante dal rilievo post demolizione e, alla luce delle opere di consolidamento, dovrà verificare che gli ingombri residui permettano l'esecuzione del disegno, previo sviluppo di costruttivo per approvazione, evidenziando eventuali migliorie o modifiche necessarie.
6. I dettagli riportati negli elaborati sono da intendersi come "tipici" sia per caratteristiche che per qualità di realizzazione. L'appaltatore è tenuto ad uniformarsi a quelli presenti per lo sviluppo del costruttivo, anch'essi saranno da sottoporre ad approvazione della Direzione Lavori.
7. Per altezze specifiche velette si rimanda alle tavole contrasoffitti.

Fase di progettazione

Progetto Definitivo

Progetto

Via S. Michele Gatti, 18, Felino

Committente

SAVANI EMIGIANO

Progettista

Arch. Simone Ferrari
Via Santa Maria Valle, 3
20123, Milano

Data

1/12/2022

Scala

1 : 100

Titolo

Piante Stato di Fatto

Tavola n°

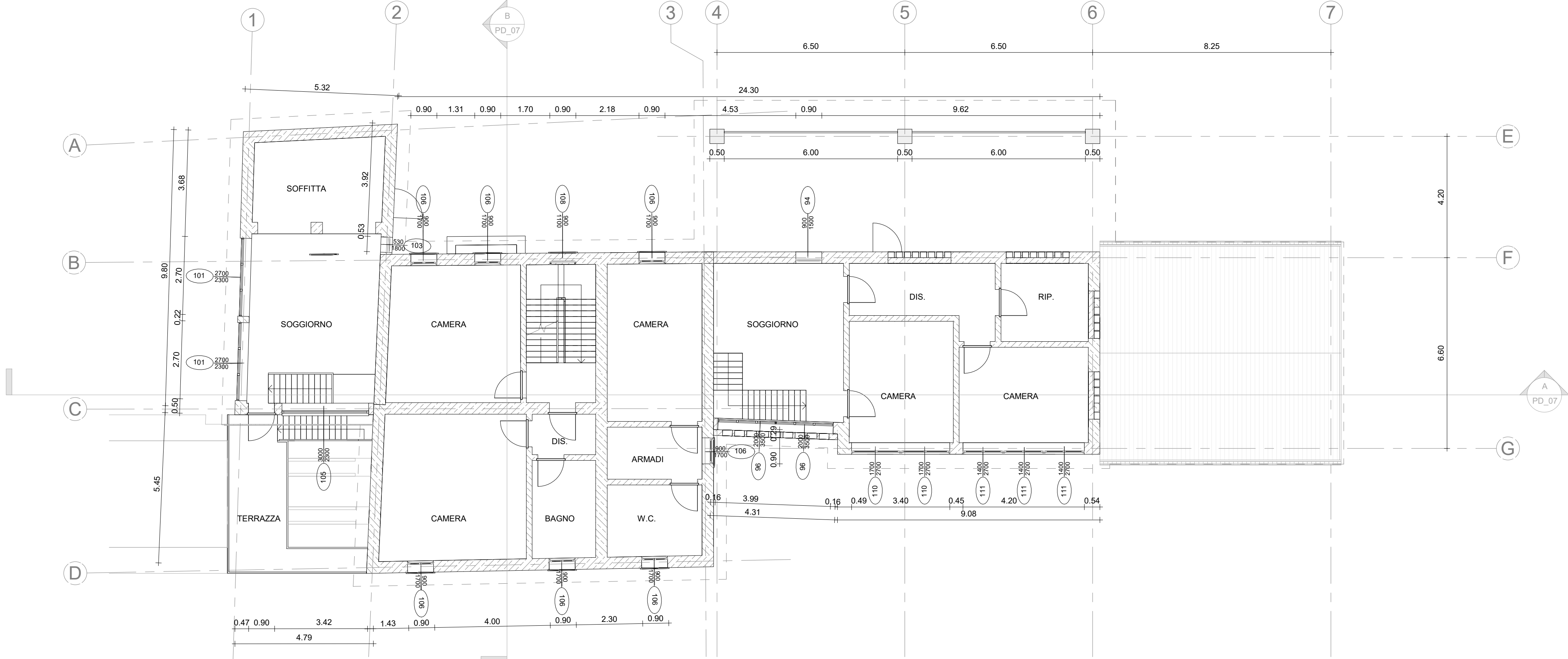
PD_03

Revisioni

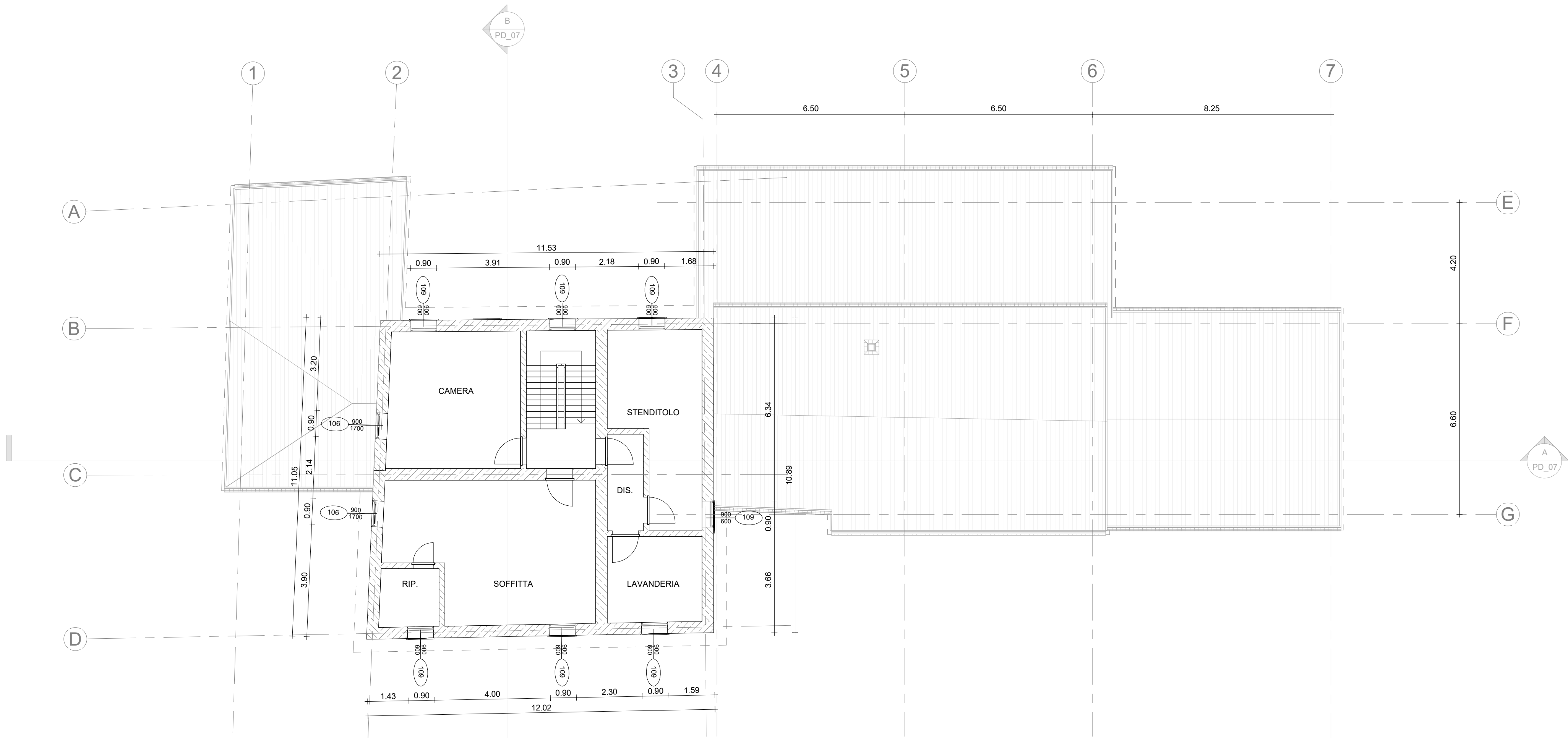
N1.

N2.

N3.



02_SDF_Piano Primo



03_Locall_Piano Secondo



MILANO
via Santa Maria Valle 3
20123 Milano
ph +39 02 92955108
e-mail info@cfasrl.eu

PADOVA
Galleria Europa 3
35137 Padova
ph +
390499271504

© Copyright CFA SRL
All rights reserved. It's proibited the reproduction,
even partial, of the drowing without permission.

N.B:
1. Tutte le misure indicate sui disegni devono essere verificate in cantiere dall'impresa appaltatrice prima dell'esecuzione.
2. In caso di discordanza fra quote scritte e Quote rilevate in cantiere avvisare tempestivamente la direzione lavori che autorizzerà sul come procedere.
3. In caso di divergenza fra differenti elaborati di progetto, prevalgono sempre i disegni di maggiore dettaglio (nell'ordine, scala 1/5, 1/10, 1/20, 1/50 etc).
4. Questo disegno deve essere letto con gli elaborati del Progetto esecutivo impiantistico e strutturale (a fede l'ultima revisione di ciascuna specialità).
5. Sarà cura dell'esecutore verificare lo spazio risultante dal rilievo post demolizione e, alla luce delle opere di consolidamento, dovrà verificare che gli ingombri residui permettano l'esecuzione del disegno, previo sviluppo di costruttivo per approvazione, evidenziando eventuali migliorie o modifiche necessarie.
6. I dettagli riportati negli elaborati sono da intendersi come "tipici" sia per caratteristiche che per qualità di realizzazione. L'appaltatore è tenuto ad uniformarsi a quelli presenti per lo sviluppo del costruttivo, anch'essi saranno da sottoporre ad approvazione della Direzione Lavori.
7. Per altezze specifiche velette si rimanda alle tavole contrasoffitti.

Fase di progettazione

Progetto Definitivo

Progetto

Via S. Michele Gatti, 18, Felino

Committente

SAVANI EMIGIANO

Progettista

Arch. Simone Ferrari
Via Santa Maria Valle, 3
20123, Milano

Data

1/12/2022

Scala

1 : 100

Titolo

Piante stato di fatto_2

Tavola n°

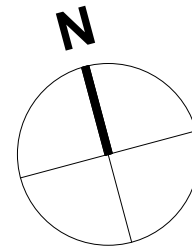
PD_04

Revisioni

N1.

N2.

N3.



N.B:
1.Tutte le misure indicate sui disegni devono essere verificate in cantiere dall'impresa appaltatrice prima dell'esecuzione.
2.In caso di discordanza fra quote scritte e Quote rilevate in cantiere avvisare tempestivamente la direzione lavori che autorizzerà sul come procedere.
3.In caso di divergenza fra differenti elaborati di progetto, prevalgono sempre i disegni di maggiore dettaglio (nell'ordine, scala 1/5, 1/10, 1/20, 1/50 etc).
4 Questo disegno deve essere letto con gli elaborati del Progetto esecutivo impiantistico e strutturale (a fede l'ultima revisione di ciascuna specialità).
5.Sarà cura dell'esecutore verificare lo spazio risultante dal rilievo post demolizione e, alla luce delle opere di consolidamento, dovrà verificare che gli ingombri residui permettano l'esecuzione del disegno, previo sviluppo di costruttivo per approvazione, evidenziando eventuali migliori o modifiche necessarie
6.I dettagli riportati negli elaborati sono da intendersi come "tipici" sia per caratteristiche che per qualità di realizzazione. L'appaltatore è tenuto ad uniformarsi a quelli presenti per lo sviluppo del costruttivo, anch'essi saranno da sottoporre ad approvazione della Direzione Lavori.
7.Per altezze specifiche velette si rimanda alle tavole contrasoffitti.

Fase di progettazione

Progetto Definitivo

Progetto

Via S. Michele Gatti, 18, Felino

Committente

SAVANI EMIGIANO

Progettista

Arch. Simone Ferrari
Via Santa Maria Valle, 3
20123, Milano

Data

1/12/2022

Scala

1 : 100

Titolo

Piante stato di fatto_3

Tavola n°

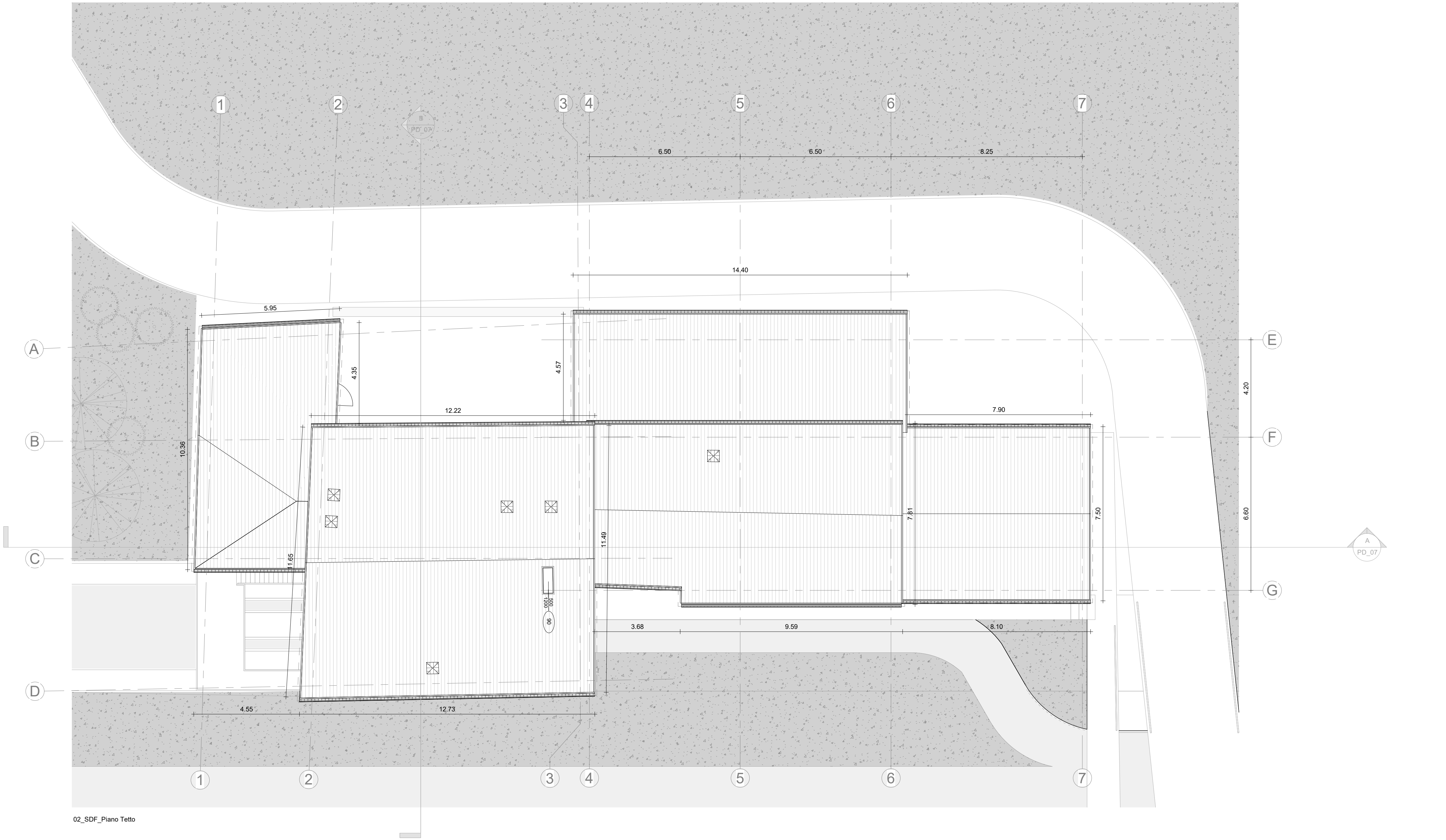
PD_05

Revisioni

N1.

N2.

N3.

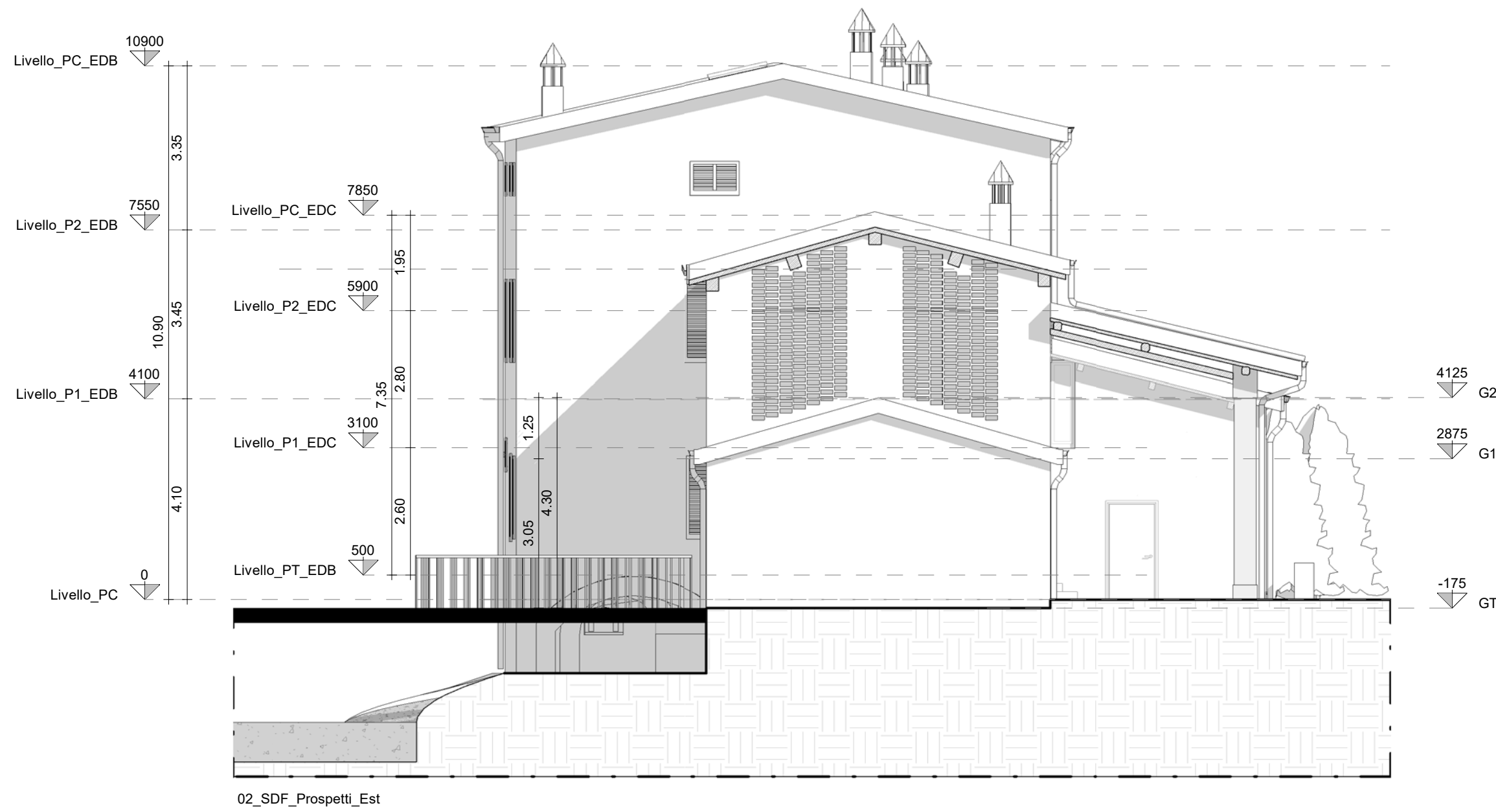




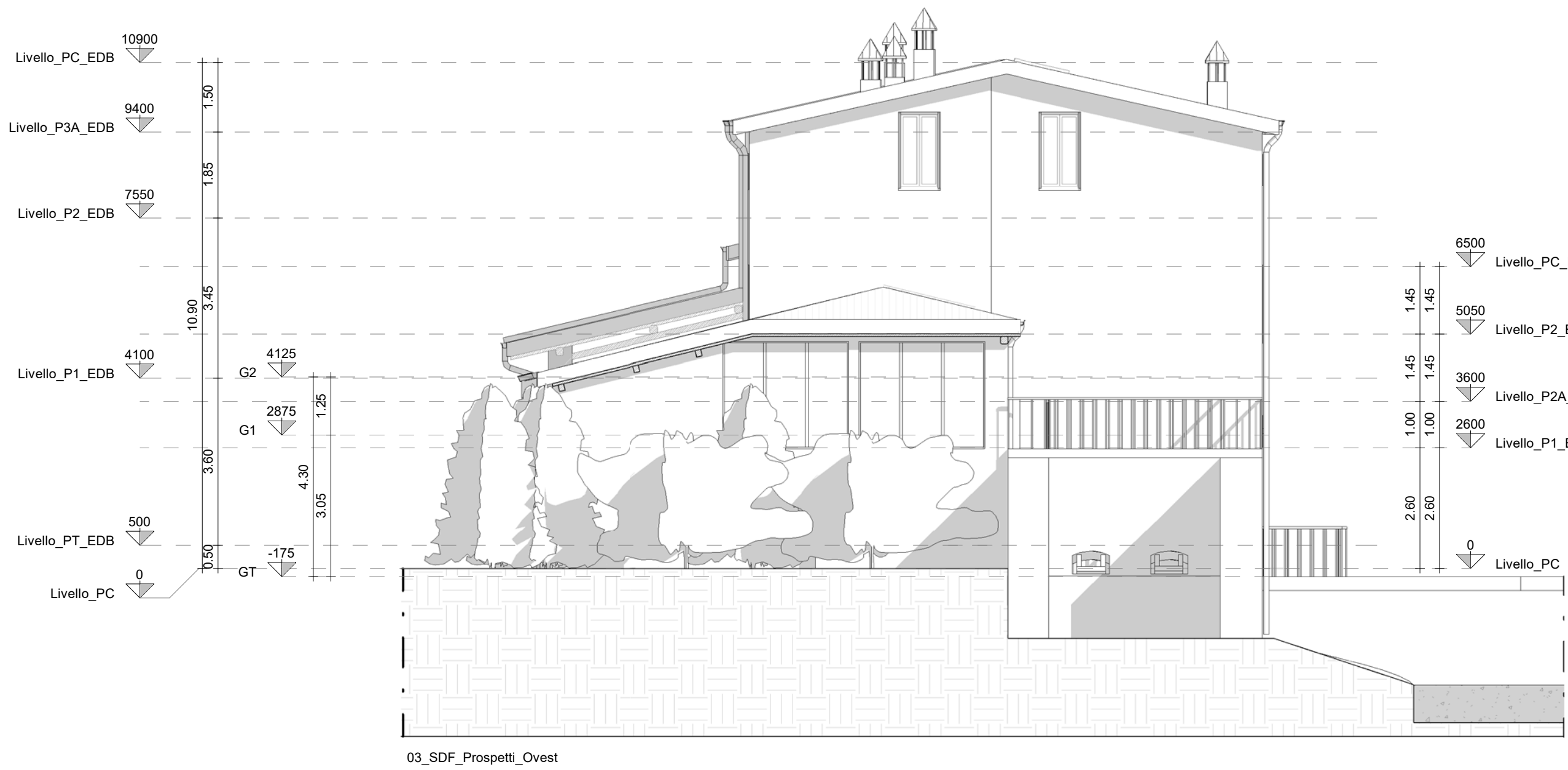
00_SDF_Prospetti Nord



01_SDF_Prospetti Sud



02_SDF_Prospetti Est



03_SDF_Prospetti Ovest

Fase di progettazione

Progetto Definitivo

Progetto

Via S. Michele Gatti, 18, Felino

Committente

SAVANI EMIGIANO

Progettista

Arch. Simone Ferrari
Via Santa Maria Valle, 3
20123, Milano

Data

1/12/2022

Scala

1 : 100

Titolo

Piano stato di fatto_sezione

Tavola n°

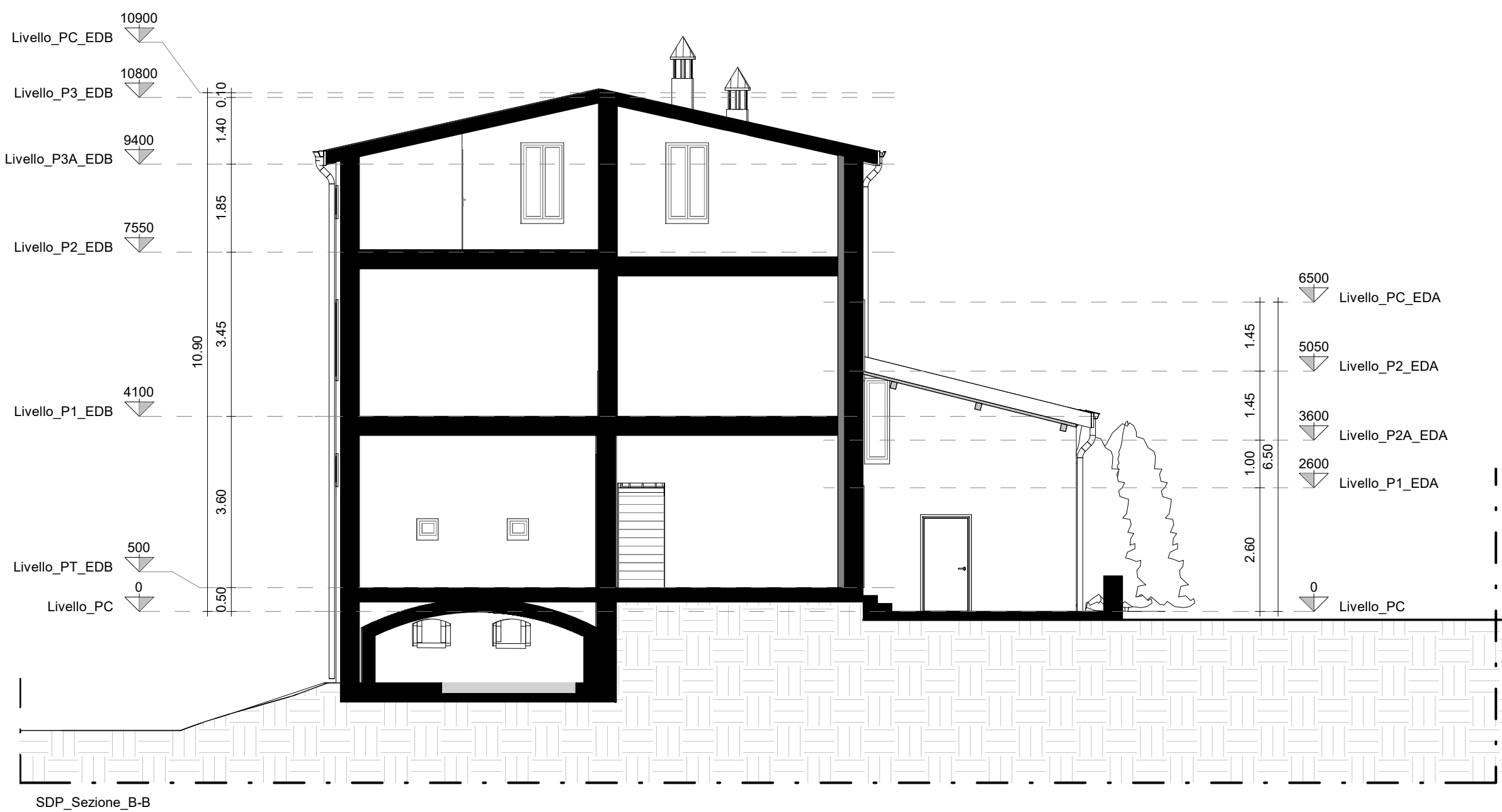
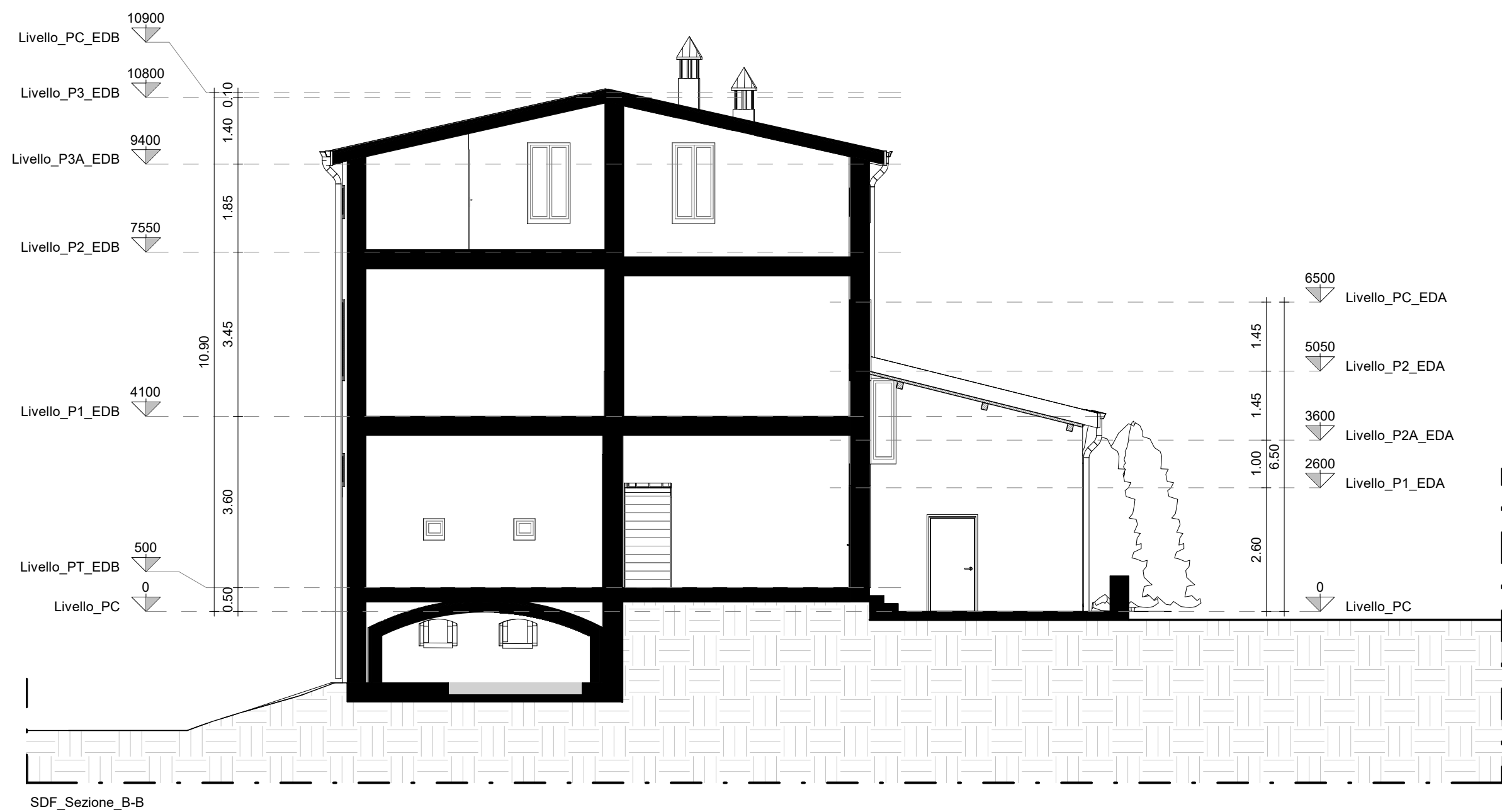
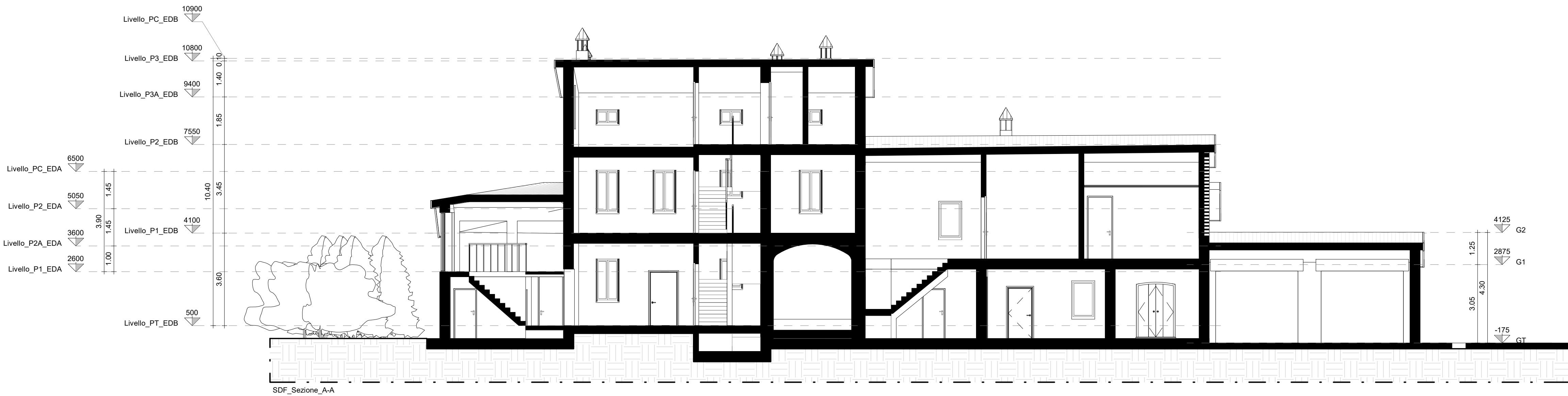
PD_07

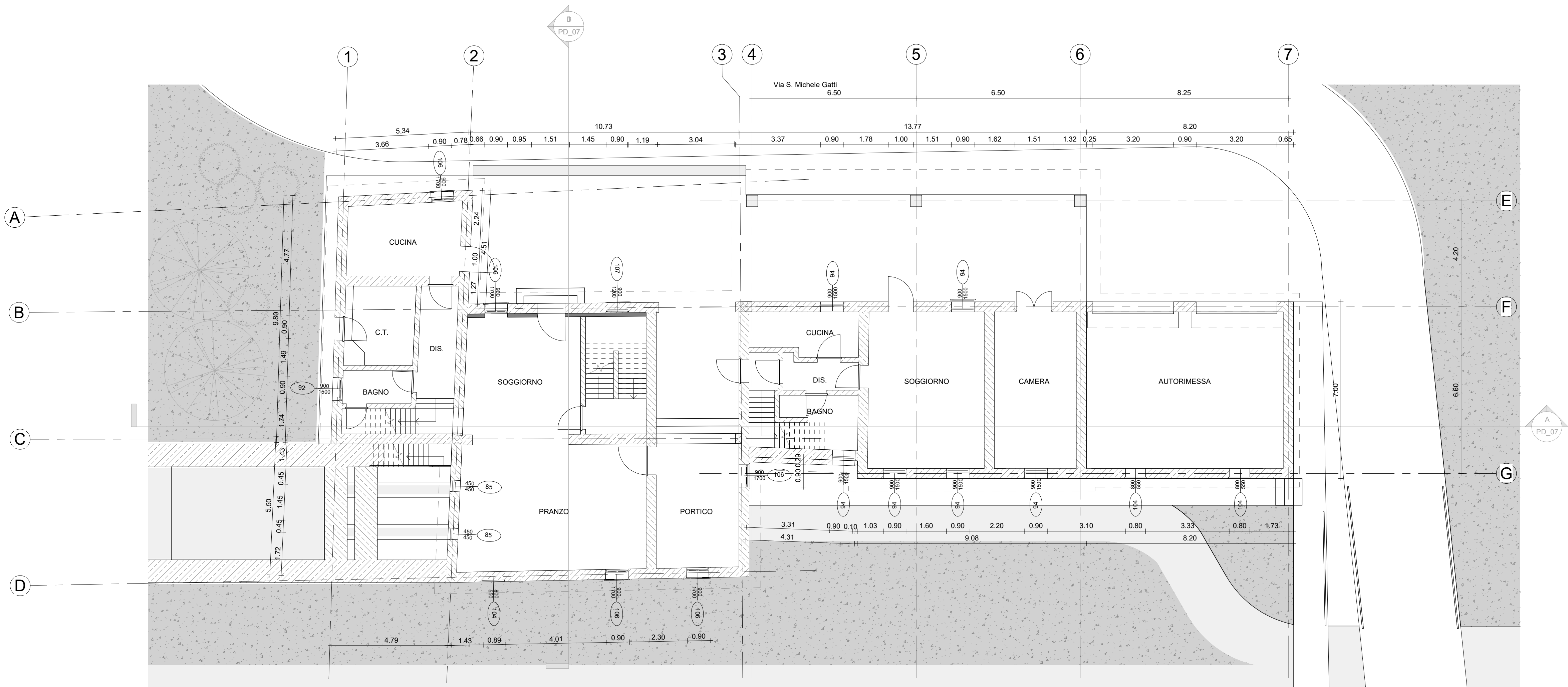
Revisioni

N1.

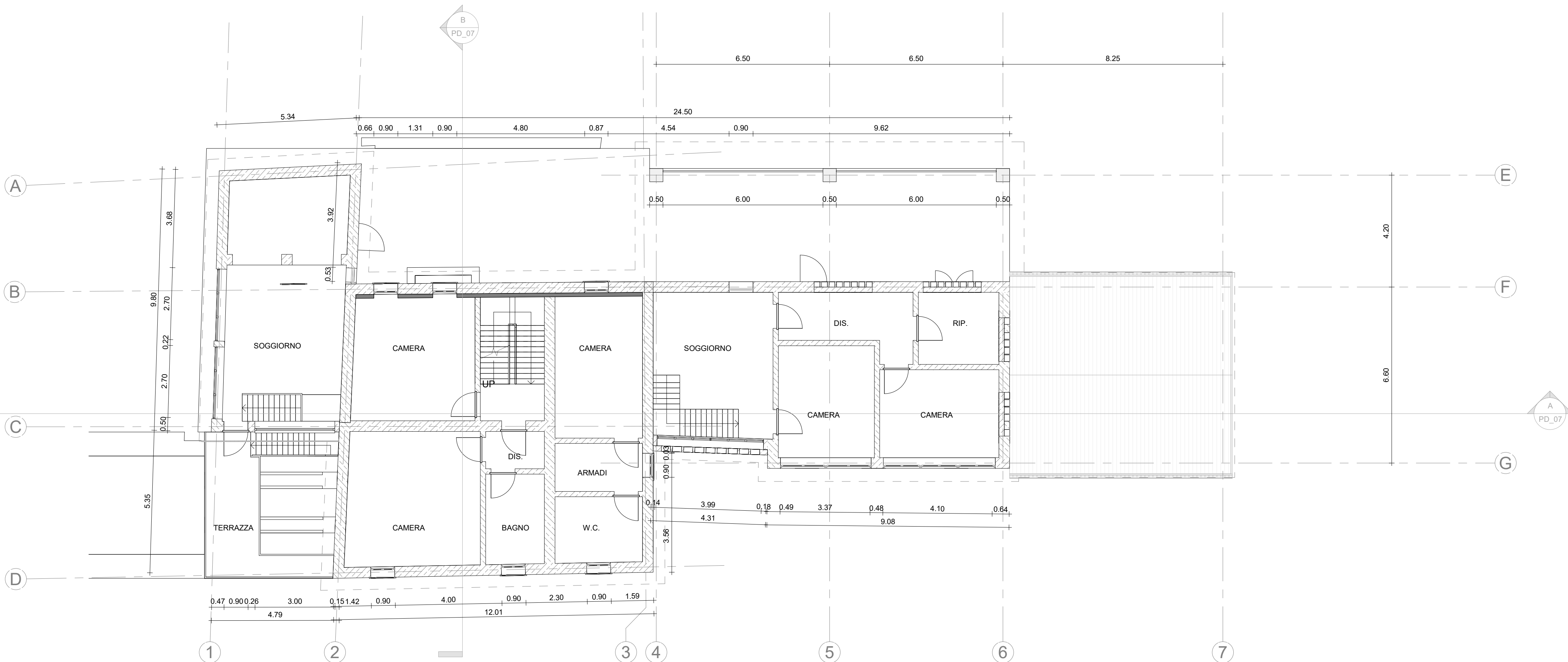
N2.

N3.





01_SDP_Piano Terra



02_SDP_Piano Primo

Fase di progettazione

Progetto Definitivo

Progetto

Via S. Michele Gatti, 18, Felino

Committente

SAVANI EMIGIANO

Progettista

Arch. Simone Ferrari
Via Santa Maria Valle, 3
20123, Milano

Data

1/12/2022

Scala

1 : 100

Titolo

Pianta_Stato di Progetti

Tavola n°

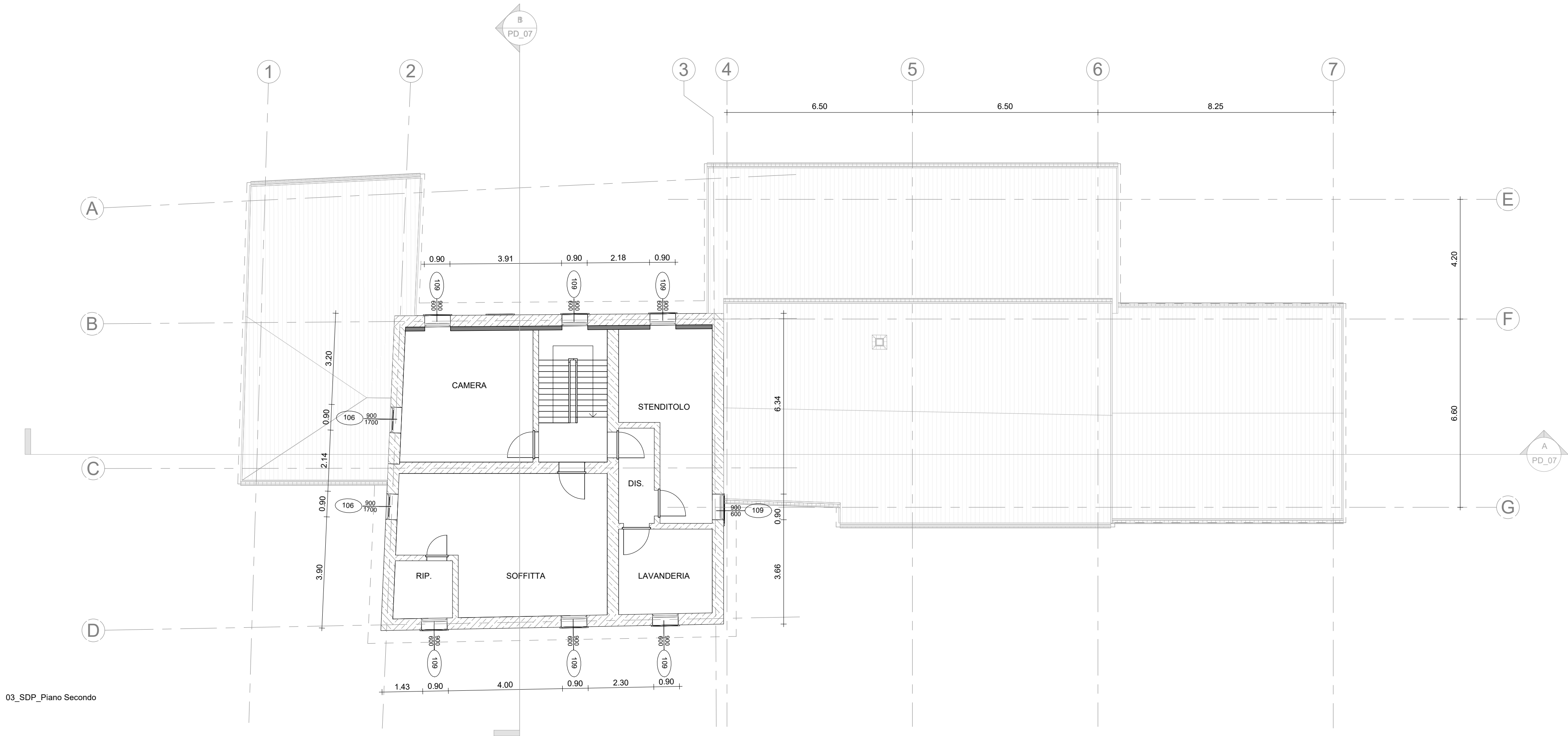
PD_08

Revisioni

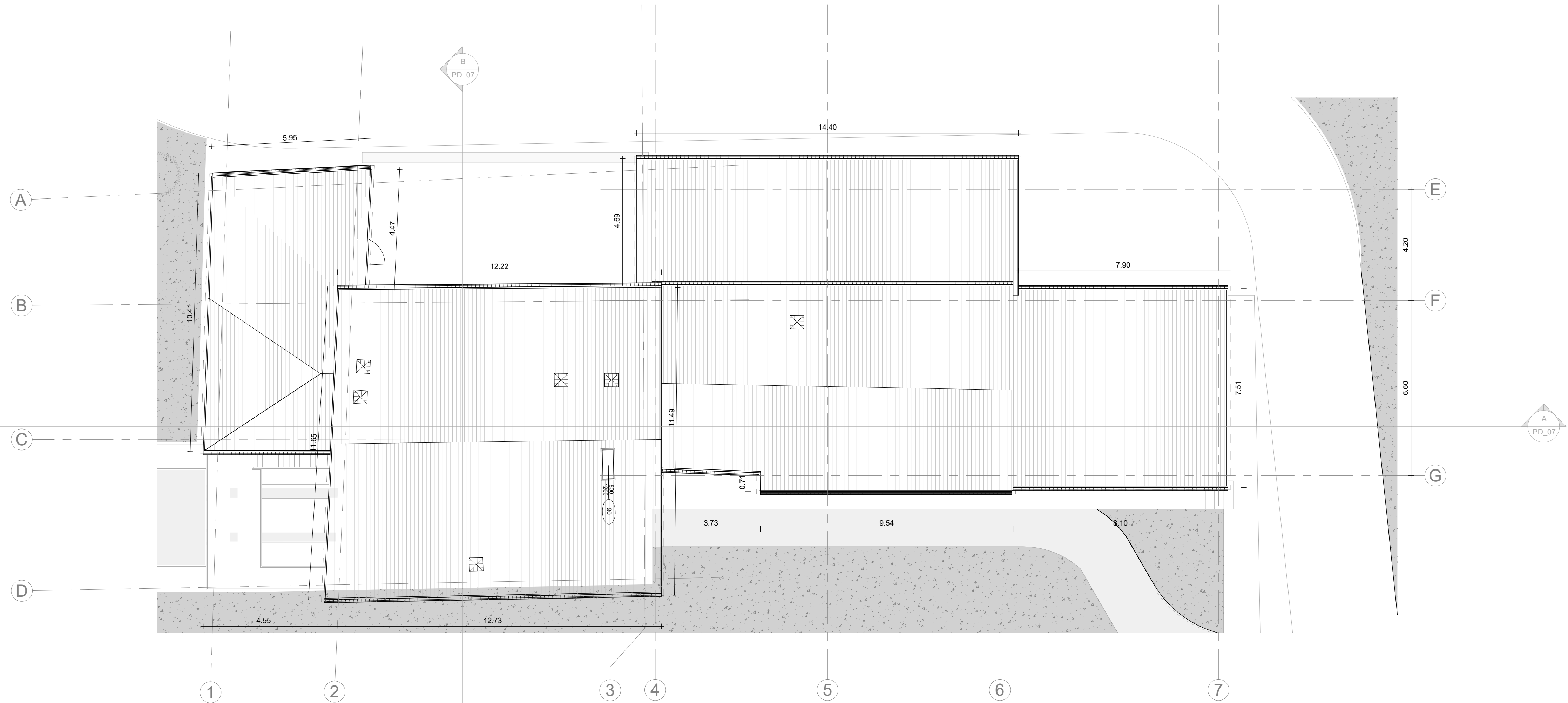
N1.

N2.

N3.



03_SDP_Piano Secondo



04_SDP_Piano Tetto



MILANO
via Santa Maria Valle 3
20123 Milano
ph +39 02 92955108
e-mail info@cfasrl.eu

PADOVA
Galleria Europa 3
35137 Padova
ph +39 049 9271504

© Copyright CFA SRL
All rights reserved. It's prohibited the reproduction, even partial, of the drawing without permission.

N.B:
1. Tutte le misure indicate sui disegni devono essere verificate in cantiere dall'impresa appaltatrice prima dell'esecuzione.
2. In caso di discordanza fra quote scritte e Quote rilevate in cantiere avvisare tempestivamente la direzione lavori che autorizzerà sul come procedere.
3. In caso di divergenza fra differenti elaborati di progetto, prevalgono sempre i disegni di maggiore dettaglio (nell'ordine, scala 1/5, 1/10, 1/20, 1/50 etc).
4. Questo disegno deve essere letto con gli elaborati del Progetto esecutivo impiantistico e strutturale (a fede l'ultima revisione di ciascuna specialità).
5. Sarà cura dell'esecutore verificare lo spazio risultante dal rilievo post demolizione e, alla luce delle opere di consolidamento, dovrà verificare che gli ingombri residui permettano l'esecuzione del disegno, previo sviluppo di costruttivo per approvazione, evidenziando eventuali migliorie o modifiche necessarie.
6. I dettagli riportati negli elaborati sono da intendersi come "tipici" sia per caratteristiche che per qualità di realizzazione. L'appaltatore è tenuto ad uniformarsi a quelli presenti per lo sviluppo del costruttivo, anch'essi saranno da sottoporre ad approvazione della Direzione Lavori.
7. Per altezze specifiche velette si rimanda alle tavole contrasoffitti.

Fase di progettazione

Progetto Definitivo

Progetto

Via S. Michele Gatti, 18, Felino

Committente

SAVANI EMIGIANO

Progettista

Arch. Simone Ferrari
Via Santa Maria Valle, 3
20123, Milano

Data

1/12/2022

Scala

1 : 100

Titolo

Pianta stato di Progetti_2

Tavola n°

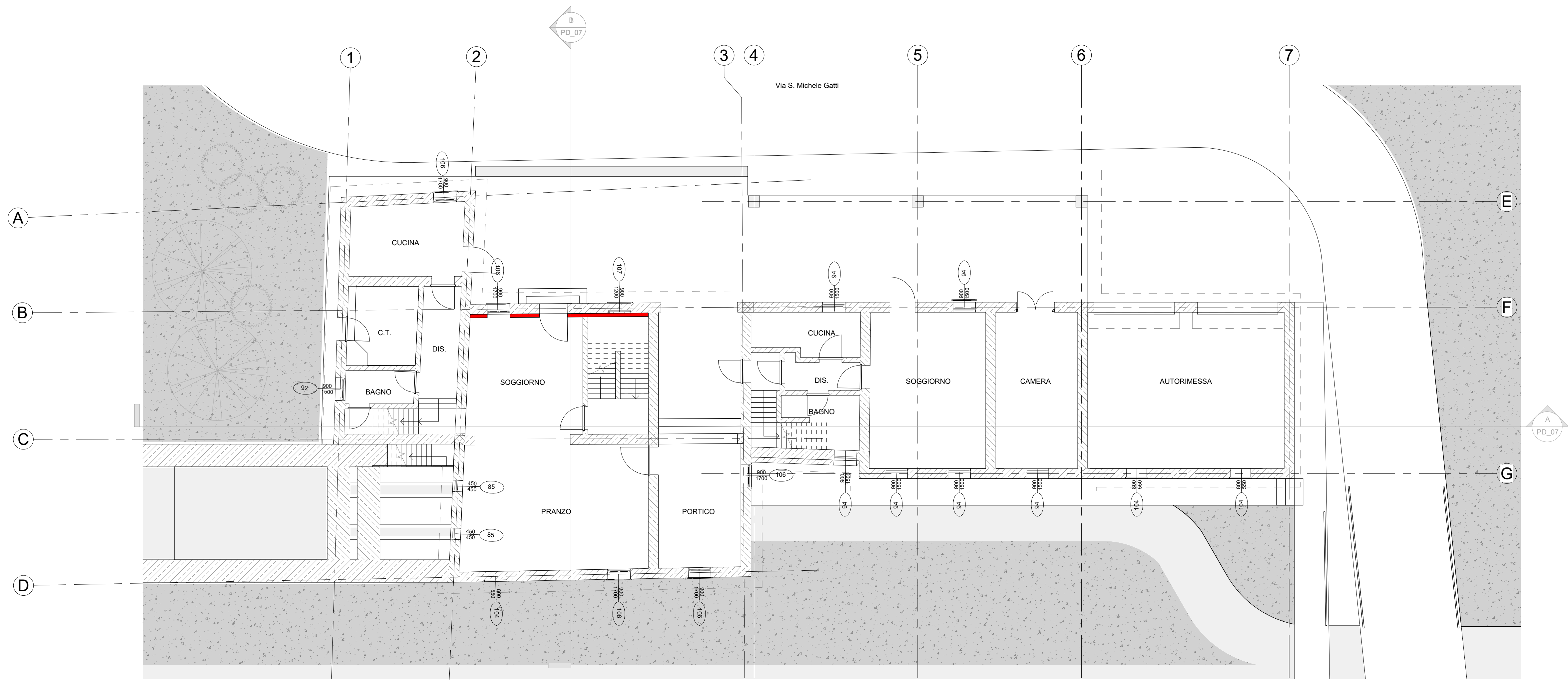
PD_09

Revisioni

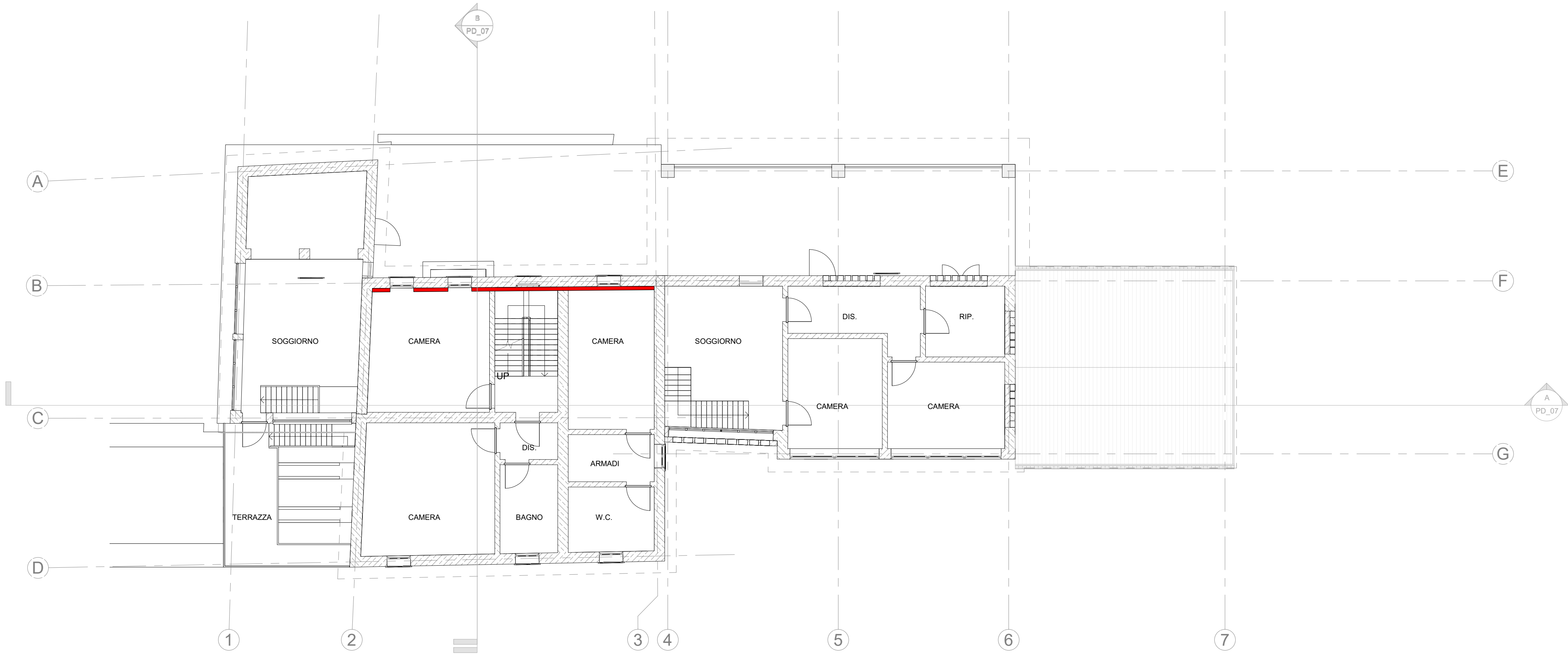
N1.

N2.

N3.



01_SDC_Piano Terra



02_SDC_Piano Primo

Legenda stato di confronto

Nuovo Involucro in Facciata - Copertura



MILANO
via Santa Maria Valle 3
20123 Milano
ph +39 02 92955108
e-mail info@cfasrl.eu

PADOVA
Galleria Europa 3
35137 Padova
ph +
390499271504

© Copyright CFA SRL
All rights reserved. It's proibited the reproduction,
even partial, of the drowing without permission.

N.B:
1. Tutte le misure indicate sui disegni devono essere verificate in cantiere dall'impresa appaltatrice prima dell'esecuzione.
2. In caso di discordanza fra quote scritte e Quote rilevate in cantiere avvisare tempestivamente la direzione lavori che autorizzerà sul come procedere.
3. In caso di divergenza fra differenti elaborati di progetto, prevalgono sempre i disegni di maggiore dettaglio (nell'ordine, scala 1/5, 1/10, 1/20, 1/50 etc).
4. Questo disegno deve essere letto con gli elaborati del Progetto esecutivo impiantistico e strutturale (a fede l'ultima revisione di ciascuna specialità).
5. Sarà cura dell'esecutore verificare lo spazio risultante dal rilievo post demolizione e, alla luce delle opere di consolidamento, dovrà verificare che gli ingombri residui permettano l'esecuzione del disegno, previo sviluppo di costruttivo per approvazione, evidenziando eventuali migliori o modifiche necessarie.
6. I dettagli riportati negli elaborati sono da intendersi come "tipici" sia per caratteristiche che per qualità di realizzazione. L'appaltatore è tenuto ad uniformarsi a quelli presenti per lo sviluppo del costruttivo, anch'essi saranno da sottoporre ad approvazione della Direzione Lavori.
7. Per altezze specifiche velette si rimanda alle tavole contrasoffitti.

Fase di progettazione

Progetto Definitivo

Progetto

Via S. Michele Gatti, 18, Felino

Committente

SAVANI EMIGIANO

Progettista

Arch. Simone Ferrari
Via Santa Maria Valle, 3
20123, Milano

Data

1/12/2022

Scala

1 : 100

Titolo

Pianta stato di Comparitivo

Tavola n°

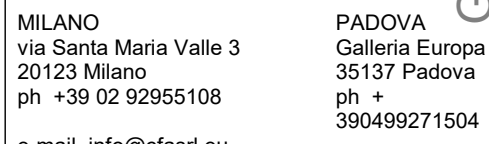
PD_10

Revisioni

N1.

N2.

N3.



All rights reserved. It's prohibited the reproduction even partial, of the drawing without permission.

N.B.:

1. Tutte le misure indicate sui disegni devono essere verificate in cantiere dall'impresa appaltatrice.
2. In caso di discordanza fra quote scritte e Quote rilevate in cantiere avviene tempestivamente la segnalazione ai lavori che autorizzatori sul posto possono procedere.
3. In caso di divergenza fra differenti elaborati di progetto, l'impresa appaltatrice deve richiedere maggiori dettagli (nell'ordine, scale 1/5, 1/10, 1/20, 1/50, etc).
4. Questo disegno deve essere letto con il regolamento del Progetto esecutivo (impianto e strutturale) (a fede dell'autorizzazione di ciascuna specialità).
5. L'opera dell'esecutore verificherà lo spazio risultante dal rilievo post demolizione e, alla luce delle opere di consolidamento, dovrà verificare gli ingombri necessari per l'installazione delle opere. L'impresa appaltatrice dovrà provvedere all'eventuale approvazione, evidenziando eventuali modifiche necessarie.
6. I dati contenuti negli elaborati sono da intendersi come "tipici" sia per caratteristiche che per qualità di realizzazione. L'appaltatore è tenuto ad adottare quelli presenti per lo sviluppo del costruttivo, anche l'assenza da sottoporre ad approvazione della Direzione Lavori.
7. Per altezze specifiche vedere il rimando alla "Prova di Carico".

Progetto Definitivo

Progetto

Via S. Michele Gatti, 18, Felino

SAVANI EMIGIANO

Progettista

Arch. Simone Ferrari
Via Santa Maria Valle, 3
20123, Milano

Data

Data
1/12/2022

Scala

Scale
1 : 100

Titolo

Pianta Stato di Comparitivo

Tavola n°

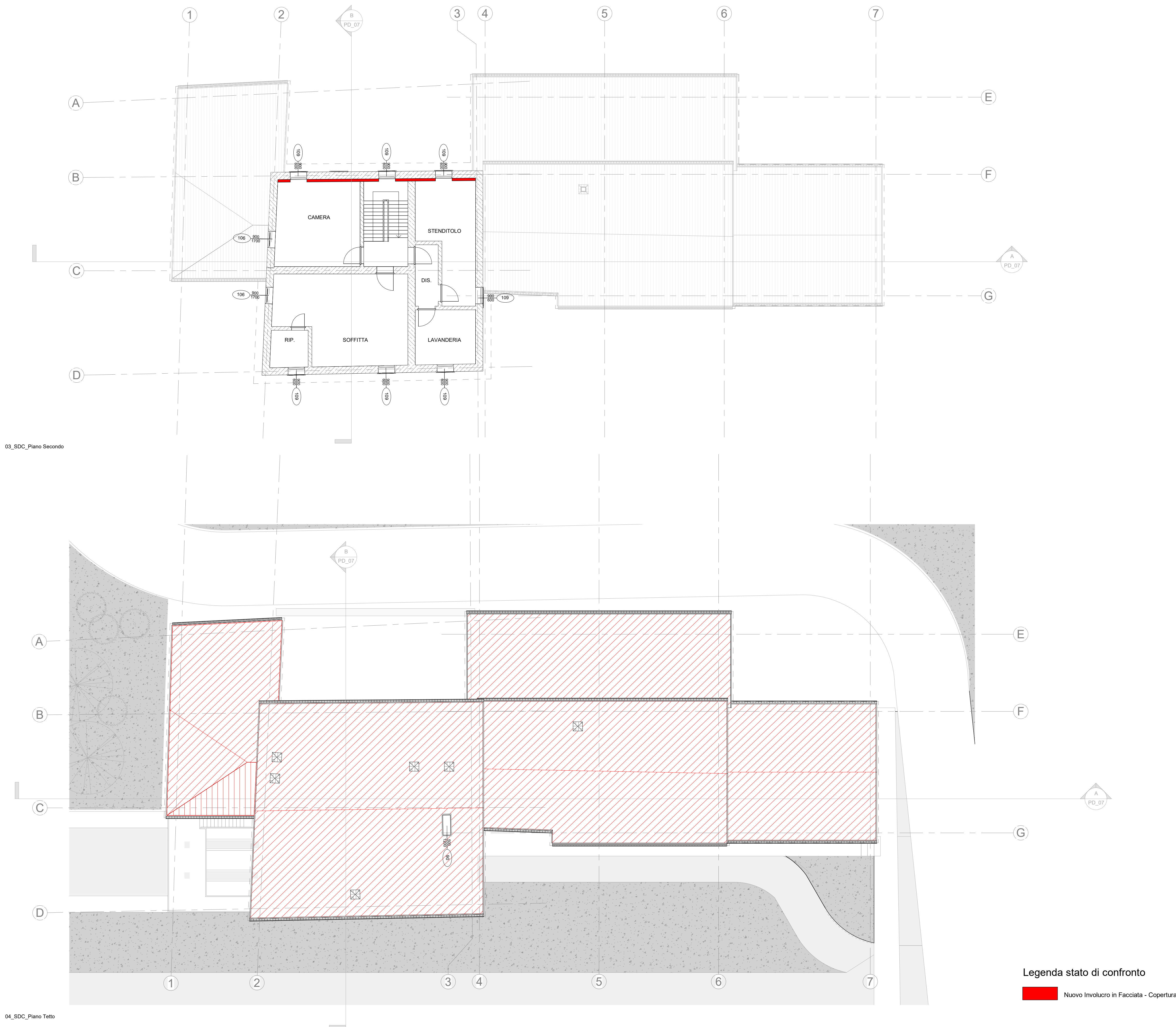
PD_11

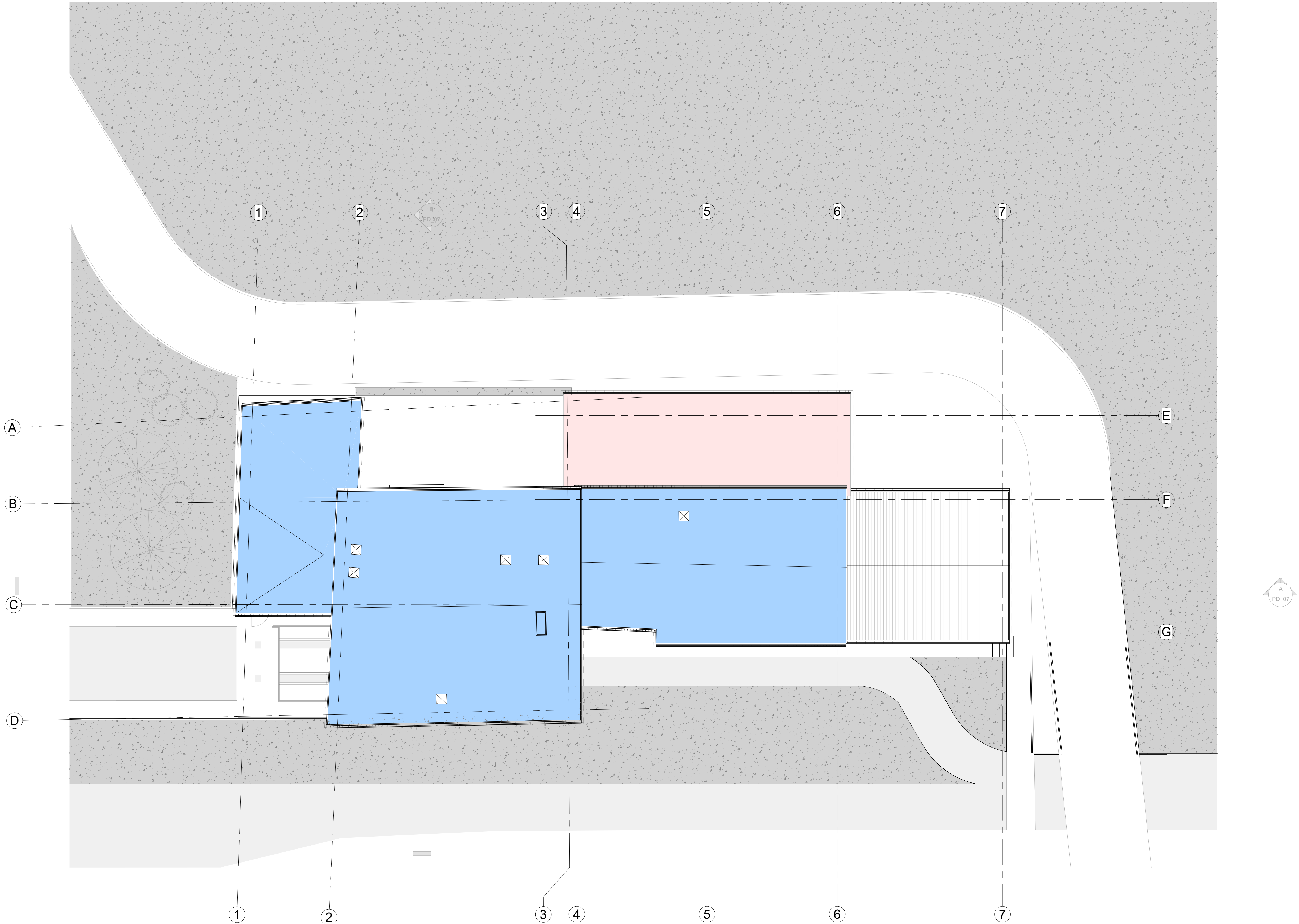
Revisioni

N1.

N2.

N3.





00_SDP_Lavorazione detraibili_Tetto

Legenda Lavorazioni detraibili

- Lavorazioni detraibili al 110%
- Lavorazioni detraibili al 50%

Fase di progettazione

Progetto Definitivo

Progetto

Via S. Michele Gatti, 18, Felino

Committente

SAVANI EMIGIANO

Progettista

Arch. Simone Ferrari
Via Santa Maria Valle, 3
20123, Milano

Data

1/12/2022

Scala

1 : 100

Titolo

Piante tetto_detraibili

Tavola n°

PD_12

Revisioni

N1.

N2.

N3.

Fase di progettazione

Progetto Definitivo

Progetto

Via S. Michele Gatti, 18, Felino

Committente

SAVANI EMIGIANO

Progettista

Arch. Simone Ferrari
Via Santa Maria Valle, 3
20123, Milano

Data

1/12/2022

Scala

1 : 100

Titolo

prospetti detraibili

Tavola n°

PD_13

Revisioni

N1.

N2.

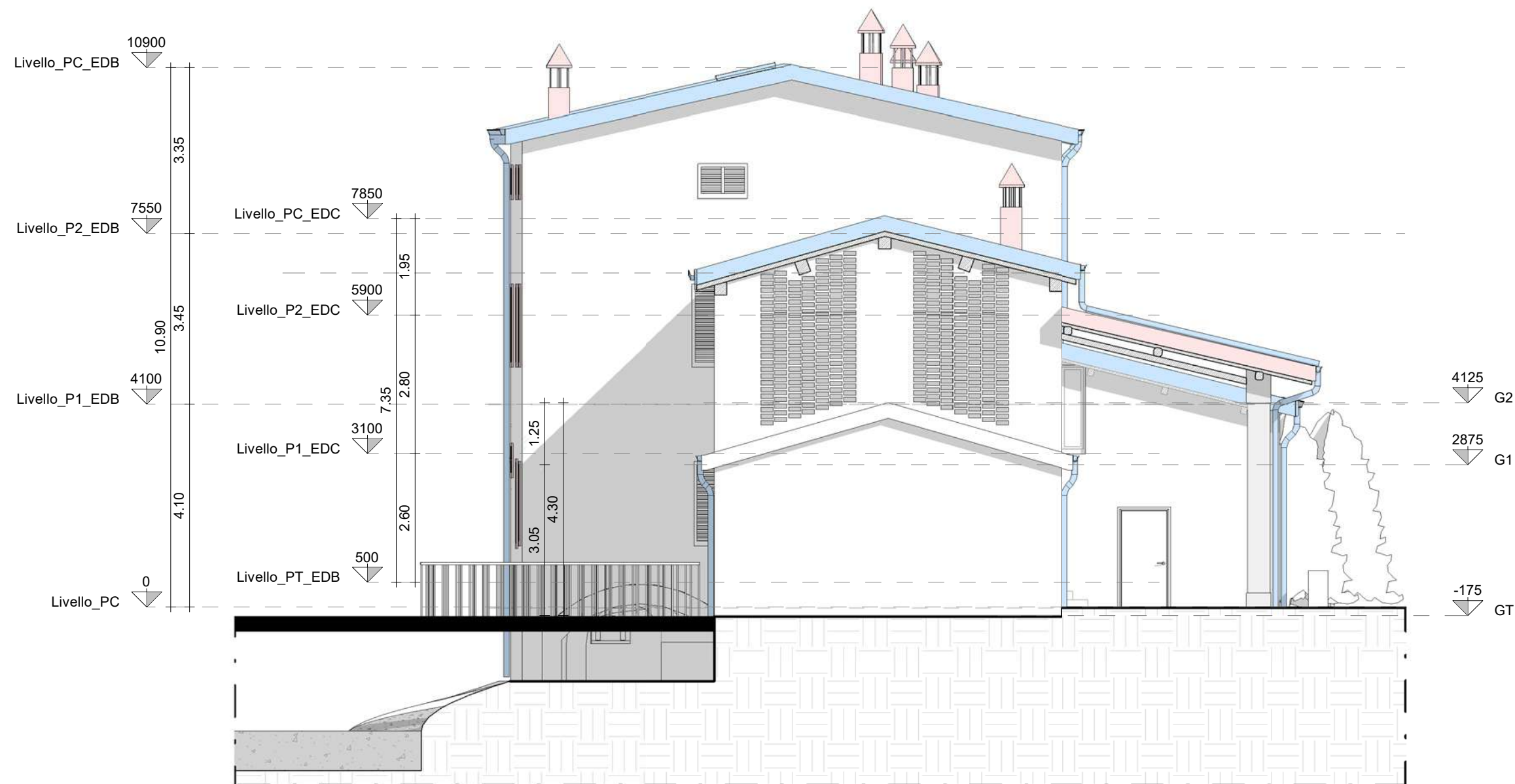
N3.



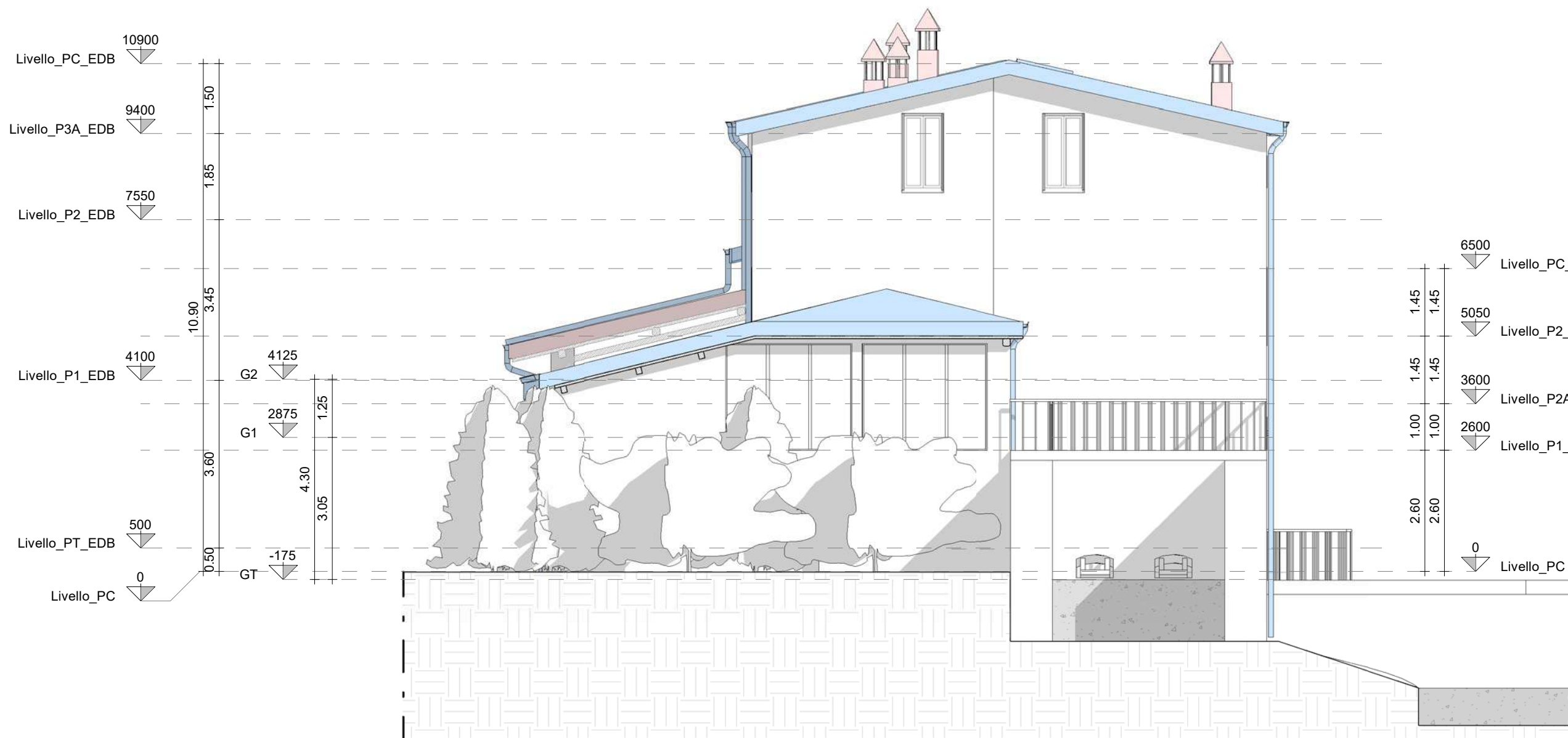
01_SDP_prospetti_north detraibili



01_SDP_prospetti_south detraibili



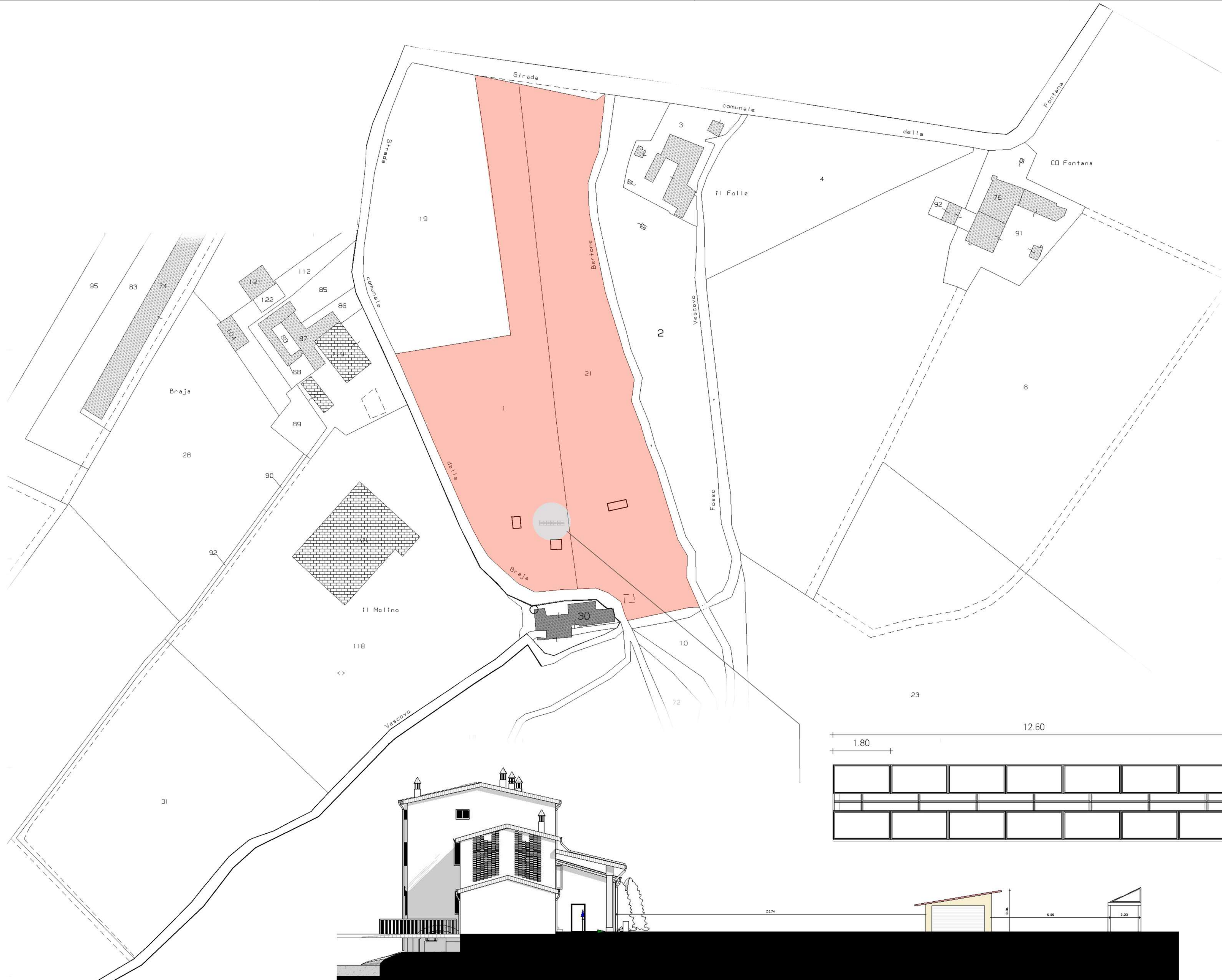
00_SDP_prospetti_east detraibili



03_SDP_propetti_west detraibili

Legenda Lavorazioni detraibili

- Lavorazioni detraibili al 110%
- Lavorazioni detraibili al 50%



GENERALE - INSERIMENTO PERGOLA FOTOVOLTAICA



MILANO
via Santa Maria Valle 3
20123 Milano
ph +39 02 92955108
e-mail info@cfasrl.eu

PADOVA
Galleria Europa 3
35137 Padova
ph +
390499271504

© Copyright CFA SRL
All rights reserved. It's proibited the reproduction,
even partial, of the drawing without permission.

N.B:
1. Tutte le misure indicate sui disegni devono essere verificate in cantiere dall'impresa appaltatrice prima dell'esecuzione.
2. In caso di discordanza fra quote scritte e Quote rilevate in cantiere avvisare tempestivamente la direzione lavori che autorizzerà sul come procedere.
3. In caso di divergenza fra differenti elaborati di progetto, prevalgono sempre i disegni di maggiore dettaglio (nell'ordine, scala 1/5, 1/10, 1/20, 1/50 etc).
4. Questo disegno deve essere letto con gli elaborati del Progetto esecutivo impiantistico e strutturale (a fede l'ultima revisione di ciascuna specialità).
5. Sarà cura dell'esecutore verificare lo spazio risultante dal rilievo post demolizione e, alla luce delle opere di consolidamento, dovrà verificare che gli ingombri residui permettano l'esecuzione del disegno, previo sviluppo di costruttivo per approvazione, evidenziando eventuali migliorie o modifiche necessarie.
6. I dettagli riportati negli elaborati sono da intendersi come "tipici" sia per caratteristiche che per qualità di realizzazione. L'appaltatore è tenuto ad uniformarsi a quelli presenti per lo sviluppo del costruttivo, anch'essi saranno da sottoporre ad approvazione della Direzione Lavori.
7. Per altezze specifiche velette si rimanda alle tavole contrasoffitti.

Fase di progettazione

Progetto preliminare

Progetto

Via S. Michele Gatti, 18, Felino

Committente

Savani Emiciano

Progettista

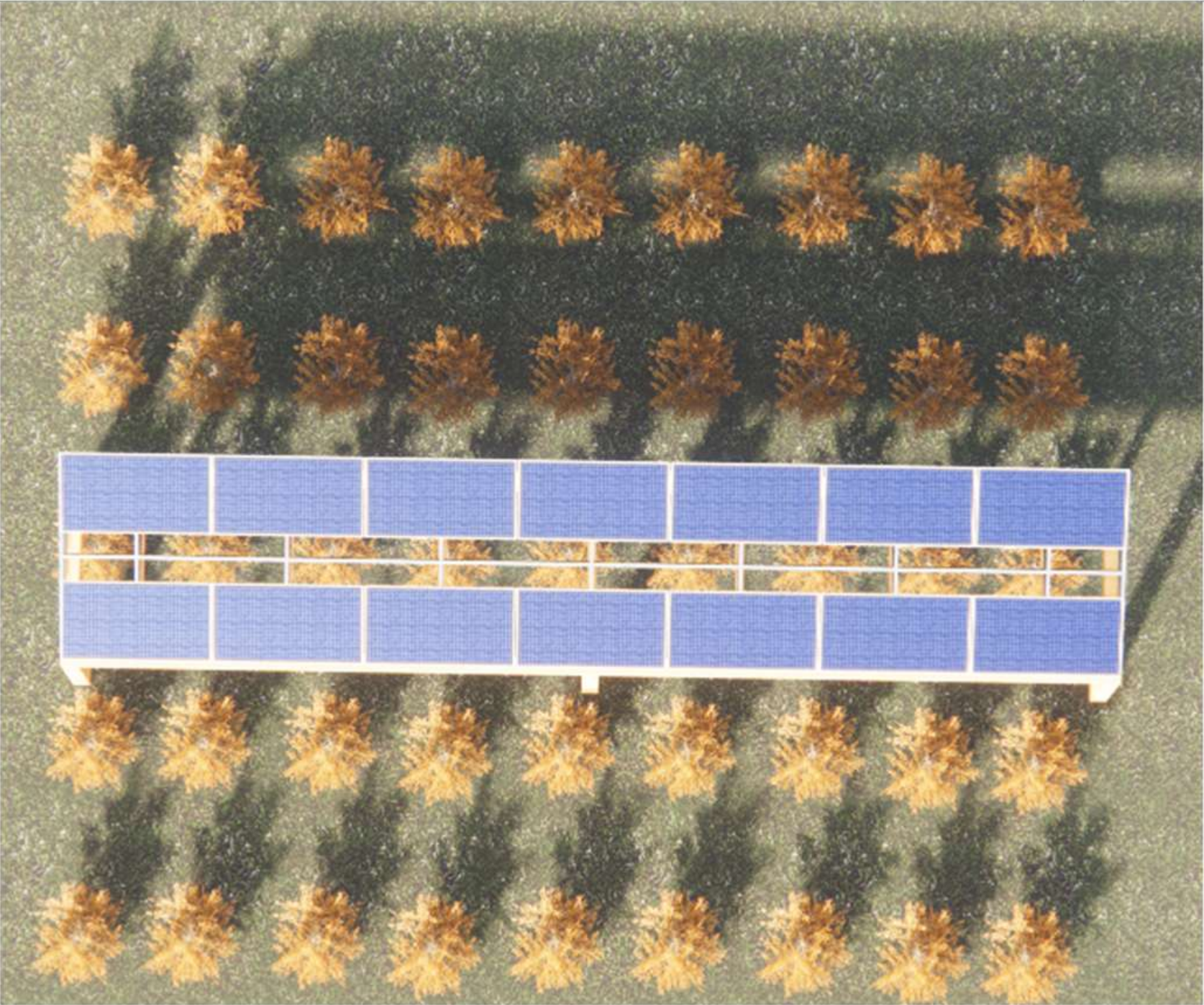
Arch. Simone Ferrari
Via Santa Maria Valle, 3
20123, Milano

Data	Scala
01/12/2022	

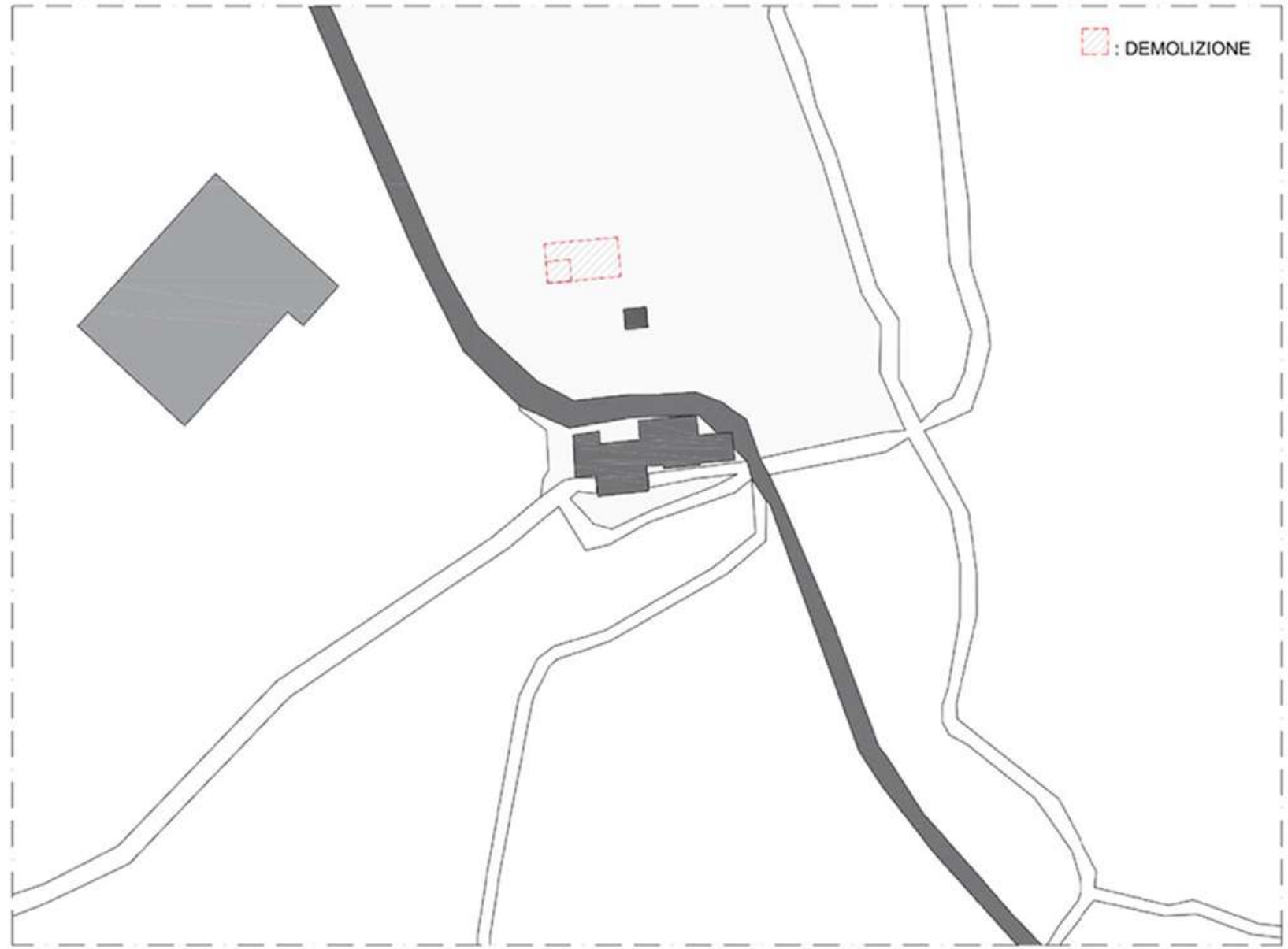
Titolo
FOTOVOLTAICO

Tavola n°
PD_14

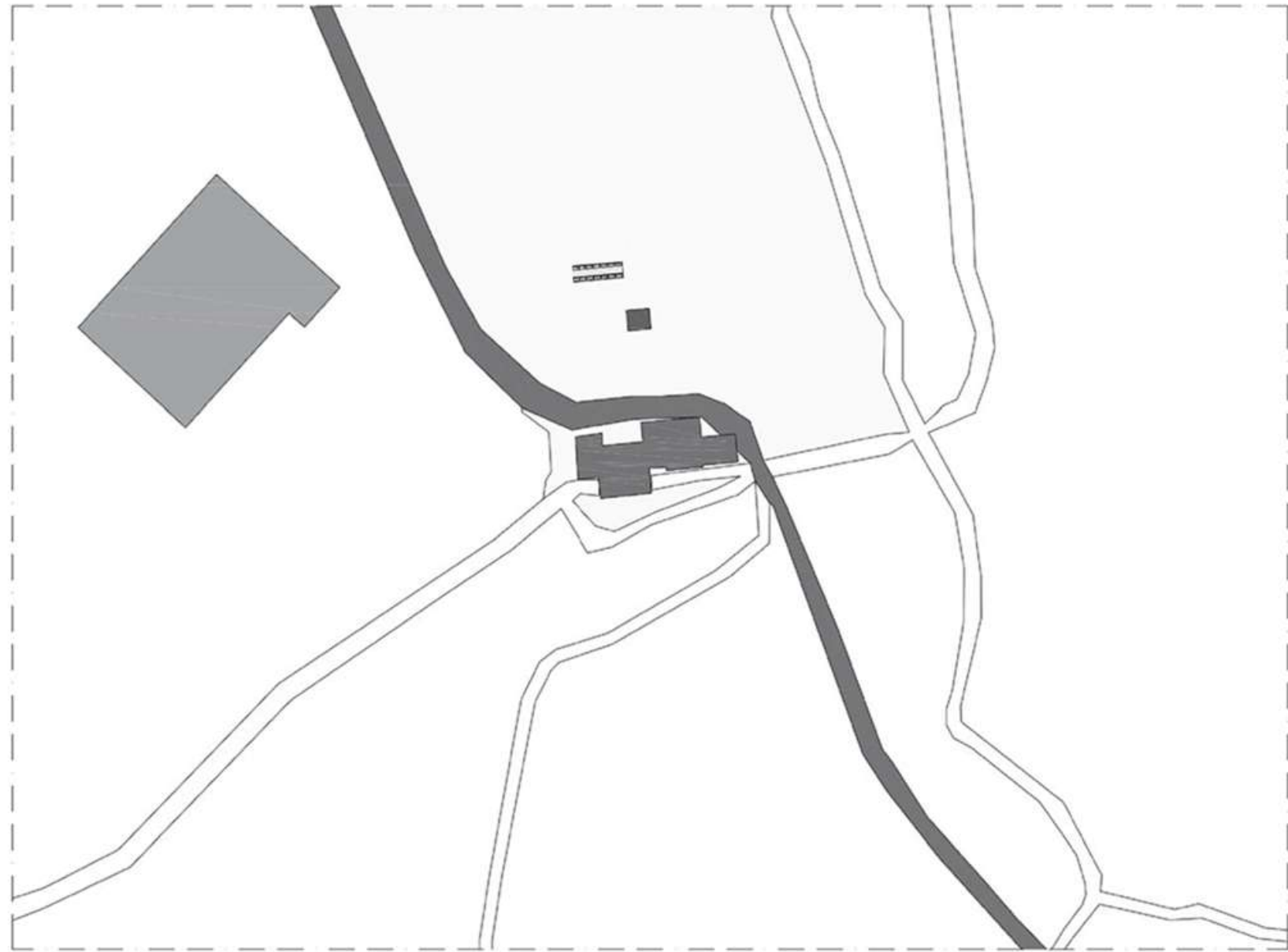
Revisioni
N1.
N2.
N3.



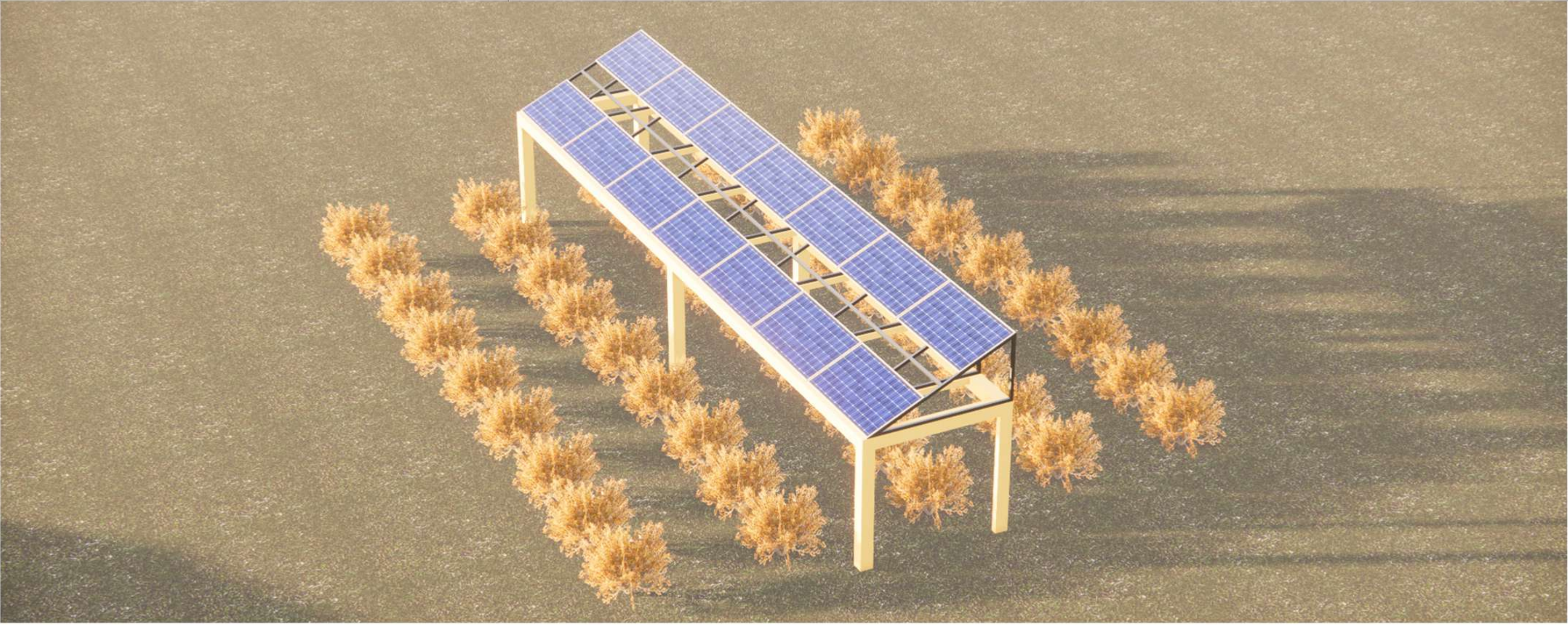
PIANTA DIMENSIONAMENTO PANNELLI FOTOVOLTAICI



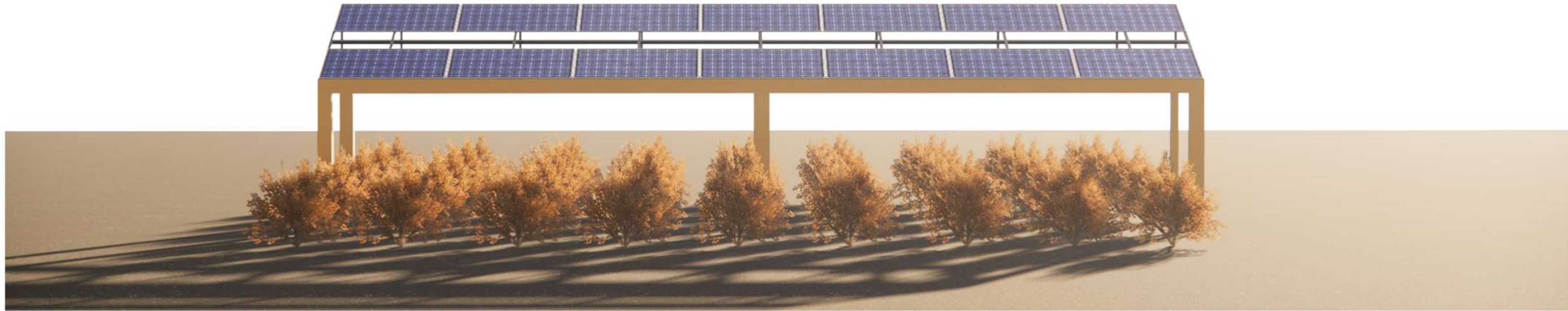
INSERIMENTO - PERGOLA FOTOVOLTAICA- STATO DI FATO



INSERIMENTO - PERGOLA FOTOVOLTAICA- STATO DI PROGETTO

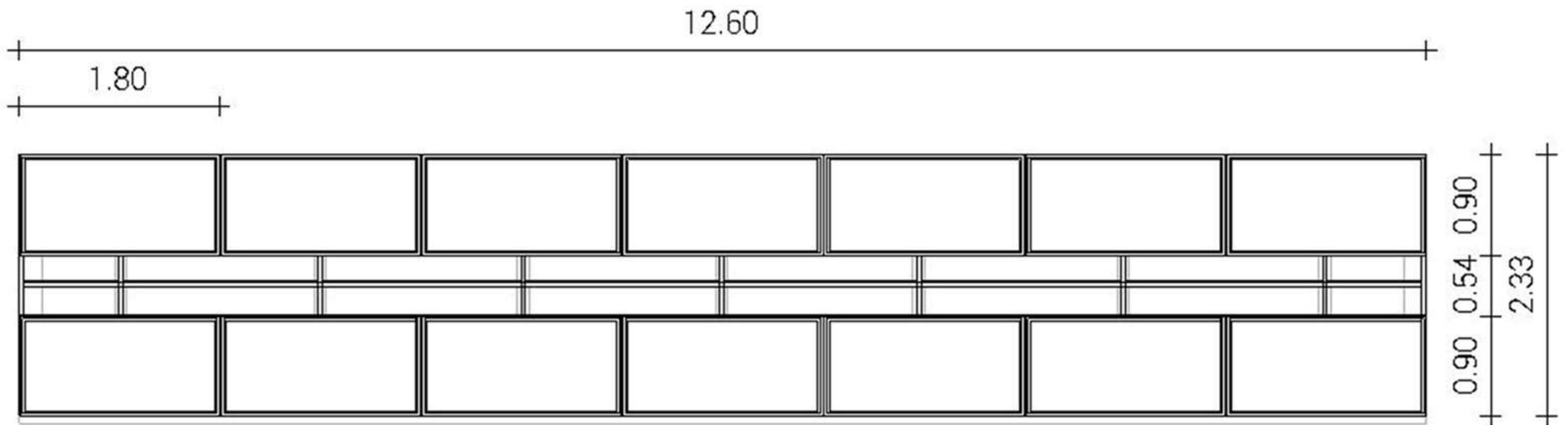


Modulo fotovoltaico 410 Wp ad altissime prestazioni con 120 mezze celle di silicio monocristallino con tecnologia a mezze celle PERC.



Il sistema è composto da 14 pannelli in quattro file che in totale ha una potenza nominale di 5.74kWp.

Area: $12.6 \times 2.33 = 29.4 \text{ mq}$
 $29.4 \text{ mq} < 30 \text{ mq}$



GENERALE - INSERIMENTO PERGOLA FOTOVOLTAICA

CFA

MILANO
via Santa Maria Valle 3
20123 Milano
ph +39 02 92955108
e-mail info@cfasrl.eu

PADOVA
Galleria Europa 3
35137 Padova
ph +390499271504

© Copyright CFA SRL

All rights reserved. It's proibited the reproduction, even partial, of the drawing without permission.

N.B:

1.Tutte le misure indicate sui disegni devono essere verificate in cantiere dall'impresa appaltatrice prima dell'esecuzione.
2.In caso di discordanza fra quote scritte e Quote rilevate in cantiere avvisare tempestivamente la direzione lavori che autorizzerà sul come procedere.
3.In caso di divergenza fra differenti elaborati di progetto, prevalgono sempre i disegni di maggiore dettaglio (nell'ordine, scala 1/5, 1/10, 1/20, 1/50 etc).
4.Questo disegno deve essere letto con gli elaborati del Progetto esecutivo impiantistico e strutturale (fa fede l'ultima revisione di ciascuna specialità).
5.Sarà cura dell'esecutore verificare lo spazio risultante dal rilievo post demolizione e, alla luce delle opere di consolidamento, dovrà verificare che gli ingombri residui permettano l'esecuzione del disegno, previo sviluppo di costruttivo per approvazione, evidenziando eventuali migliori o modifiche necessarie
6.I dettagli riportati negli elaborati sono da intendersi come "tipici" sia per caratteristiche che per qualità di realizzazione. L'appaltatore è tenuto ad uniformarsi a quelli presenti per lo sviluppo del costruttivo, anch'essi saranno da sottoporre ad approvazione della Direzione Lavori.
7.Per altezze specifiche velette si rimanda alle tavole contrasoffitti.

Fase di progettazione

Progetto preliminare

Progetto

Via S. Michele Gatti, 18, Felino

Committente

Savani Emiciano

Progettista

Arch. Simone Ferrari
Via Santa Maria Valle, 3
20123, Milano

Data

01/12/2022

Scala

Titolo

FOTOVOLTAICO

Tavola n°

PD_14_1

Revisioni

N1.
N2.
N3.